

## Zápis č. 2/2022

### ze zasedání Zastupitelstva obce Senohraby konaného dne 7. 6. 2022 od 18 hodin v kongresovém sále hotelu SEN, Malostranská 344.

Přítomni: Jana Svašková, Vladimír Dvořák, Milan Kraut, Jan Beneš, Miroslav Matyska, Alexandra Kloužková, Radek Skořepa, Martin Brož  
Omluveni: Lucie Pancířová  
Neomluveni: -

---

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce, která zasedání zastupitelstva řídí, v 18.00 hodin. Sdělila, že je pořizován zvukový záznam, který bude následně vyvěšen na webových stránkách obce (<https://www.senohraby.cz/obec/zapisy-zastupitelstva-2/>).

#### 1. Kontrola účasti.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny - příloha zápisu č. 1 - je přítomno 8 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

#### 2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.

##### Jmenování zapisovatele.

Starostka obce jmenovala zapisovatelem zápisu paní H.O.

Starostka obce navrhla na ověřovatele zápisu Martina Brože a Milana Krauta.

**Usnesení č. 18/2022:** Ověřovateli zápisu byli zvoleni pan Brož a pan Kraut.

**Výsledek hlasování:** 7 hlasů pro (Svašková, Dvořák, Beneš, Kraut, Matyska, Brož, Skořepa)

0 hlasů proti

1 hlas se zdržel (Kloužková)

**Toto usnesení bylo přijato.**

#### 3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce.

**Usnesení č. 19/2022:** Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání ve znění, v jakém byl vyvěšen na úřední desce.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro

0 hlasů proti

0 hlasů se zdrželo

**Toto usnesení bylo přijato.**

#### 4. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na další volební období.

**Usnesení č. 20/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby stanovuje počet členů Zastupitelstva obce Senohraby pro volby do zastupitelstev obcí pro volební období 2022-2026 na 9 členů.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro

0 hlasů proti

0 hlasů se zdrželo

**Toto usnesení bylo přijato.**

#### 5. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na pořízení ochranných oděvů SDH Senohraby a uzavření veřejnoprávní smlouvy se Středočeským krajem.

**Usnesení č. 21/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace HAS/SDHAK/046357/2022.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro

0 hlasů proti

0 hlasů se zdrželo

**Toto usnesení bylo přijato.**

## 6. Výběr nejvýhodnější nabídky na dodání ochranných oděvů SDH Senohraby.

**Usnesení č. 22/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby vybírá nejvýhodnější nabídku na dodání ochranných oděvů pro jednotku SDH Senohraby nabídku firmy Probo-NB s.r.o. se sídlem Rumburských hrdinů 819, 473 01 Nový Bor, IČ: 05328942 v celkové ceně 119 718,- Kč včetně DPH.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo  
**Toto usnesení bylo přijato.**

## 7. Žádost ZŠ a MŠ Senohraby o čerpání z rezervního fondu školy na dofinancování dotace.

**Usnesení č. 23/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje čerpání částky 551 684 Kč na předfinancování projektu vybavení třídy MŠ a vybavení školní kuchyně a částky 25 000 Kč na úhradu výrobní dokumentace na tento projekt z rezervního fondu ZŠ a MŠ Senohraby a s jeho převodem na provozní účet ZŠ a MŠ Senohraby.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo  
**Toto usnesení bylo přijato.**

## 8. Smlouva s příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Senohraby o zapůjčení částky 500 000 Kč na předfinancování čerpání dotace.

**Usnesení č. 24/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Smlouvu o návratné finanční výpomoci mezi obcí Senohraby a Základní školou a Mateřskou školou Senohraby, okres Praha východ, příspěvkovou organizací na předfinancování projektu „Vybavení ZŠ a MŠ Senohraby“.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo  
**Toto usnesení bylo přijato.**

## 9. Rozpočtové opatření č. 2/2022 – příloha zápisu č. 2.

**Usnesení č. 25/2022:** Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo  
**Toto usnesení bylo přijato.**

## 10. Změna ceny stočného od 1. 7. 2022.

**Usnesení č. 26/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje změnu ceny stočného v obci Senohraby na 37,43 Kč bez DPH (41,17 Kč včetně DPH) od 1. 7. 2022

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo  
**Toto usnesení bylo přijato.**

## 11. Smlouva o spolupráci s obcí Hrusice – spolufinancování ČOV Senohraby.

**Usnesení č. 27/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Smlouvu o spolupráci s obcí Hrusice při dofinancování projektu Intenzifikace ČOV Senohraby a rozdělení kapacity nové ČOV Senohraby.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo  
**Toto usnesení bylo přijato.**

## 12. Smlouva o společném postupu a úpravě budoucích vztahů s Resort Senohraby, a.s.

**Usnesení č. 28/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Smlouvu o společném postupu a úpravě budoucích vztahů s Resort Senohraby, a.s. se sídlem Brno, Žabovřesky, Sochorova 3262/23, 616 00, IČ: 27758168.

**Výsledek hlasování:** 7 hlasů pro (Svašková, Dvořák, Beneš, Kraut, Matyska, Brož, Skořepa)  
0 hlasů proti  
1 hlas se zdržel (Kloužková)

**Toto usnesení bylo přijato.**

### 13. Projekt nové komunikace Ježov/Višňovka a plánovací smlouva se společností Metrenia, a.s.

**Usnesení č. 29/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Plánovací smlouvu mezi obcí Senohraby a společností Metrenia, a.s., se sídlem Čelakovského sady 433/10, 120 00 Praha 2, IČ: 28206096.

**Výsledek hlasování:** 7 hlasů pro (Svašková, Dvořák, Beneš, Kraut, Matyska, Brož, Skořepa)  
0 hlasů proti  
1 hlas se zdržel (Kloužková)

**Toto usnesení bylo přijato.**

Zastupitelka Kloužková požaduje do zápisu vysvětlení, že se zdržuje kvůli tomu, že projekt nebyl představen s dostatečným časovým předstihem.

### 14. Směna pozemků se společností Metrenia, a.s. – nová komunikace Ježov/Višňovka.

**Usnesení č. 30/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Senohraby a společností Metrenia, a.s., se sídlem Čelakovského sady 433/10, 120 00 Praha 2, IČ: 28206096.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdržel  
**Toto usnesení bylo přijato.**

### 15. Smlouva o budoucí kupní smlouvě na pozemek ppč. 510/31 se společností České dráhy, a.s.

**Usnesení č. 31/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě č.j. 58940/19-O32 mezi obcí Senohraby a společností České dráhy, a.s., se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ: 70994226.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdržel  
**Toto usnesení bylo přijato.**

### 16. Uznání vlastnického práva k ppč. 368/10 v k.ú. Senohraby formou vydržení.

**Usnesení č. 32/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby souhlasí s uznáním vlastnického práva z titulu mimořádného vydržení vlastnického práva k pozemku parc. č. 368/10, zahrada v k.ú. Senohraby o výměře 103 m<sup>2</sup> ve prospěch manželů Ing. P.T., r.č. a Ing. A.T., r.č., oba bytem, 251 66 Senohraby na základě právního posudku vyhotoveným Mgr. Smetanou.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdržel  
**Toto usnesení bylo přijato.**

### 17. Prodej části obecního pozemku ppč. 340/1 v k.ú. Senohraby.

**Usnesení č. 33/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Smlouvu o koupi nemovité věci a smlouvu o zákazu zcizení na prodej části obecního pozemku ppč. 340/1 v k.ú. Senohraby o výměře 349 m<sup>2</sup> mezi obcí Senohraby a panem M.P., nar., bytem, 251 66 Senohraby za celkovou cenu 436 250 Kč (1250 Kč za 1m<sup>2</sup>). Splatnost kupní ceny za celý pozemek bude provedena do 10 dnů od podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdržel  
**Toto usnesení bylo přijato.**

### 19. Různé

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby.

**Usnesení č. 34/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. SoBS VB 30115/IV-12-6030921/Senohraby, Na pískovně, č. parc. 81/3.

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdržel  
**Toto usnesení bylo přijato.**

- Starostka informovala o dvou uzavírkách, které jsou oznámeny od 20. 6. 2022. Jde o uzavírku mostu č. 6031-4 do Senohrab přes silnici I/3, která bude trvat do 31. 12. 2022. A dále o uzavírku Hlavní ulice u čp. 39 (silnice mezi čp. 39 a restaurací U Andělů), kde se bude stavět opěrná zeď. Tato uzavírka by měla trvat do 15. 9. 2022. Je důležité sledovat webové stránky obce [www.senohraby.cz](http://www.senohraby.cz). Informace budou předávány i sms zprávami a emaily.

## Přestávka

### 18. Zakladatelská smlouva a stanovy dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.

**Usnesení č. 35/2022:** Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Zakladatelskou smlouvu a stanovy dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o. se sídlem Benešov, IČ dosud nepřiděleno a navrhuje starostku obce Senohraby jako zástupce pro členství na valné hromadě, eventuálně v Radě nebo Kontrolní komisi dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.

**Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdržel**  
**Toto usnesení bylo přijato.**

### 20. Diskuse

- **V diskusi zazněla tato témata:** Péče o stromy nově vysazené na pozemku u hotelu Sen; osázení 8m pásu na tomtéž pozemku; možnost on-line přenosů zasedání zastupitelstev obce z hotelu Sen.

Zastupitelka Kloužková požaduje do zápisu požadavek, aby paní starostka poskytla zastupitelům podklady pro odkup pozemků Českých drah u nádraží.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva obce ve 20.40 hodin.

Zapsal: H.O.

Čistopis zápisu byl vyhotoven: 9. 6. 2022

Ověřovatelé zápisu:

-----  
Milan Kraut v.r.

-----  
Martin Brož v.r.

-----  
Jana Svašková v.r.  
starostka obce

Zápis byl ověřovatelem Milanem Krautem podepsán dne: 9. 6. 2022

Zápis byl ověřovatelem Martinem Brožem podepsán dne: 9. 6. 2022

Zápis byl starostkou obce podepsán dne: 9. 6. 2022

Zápis byl vyvěšen dne: 10. 6. 2022