

Zápis č. 1/2018

ze zasedání Zastupitelstva obce Senohraby konaného dne 5. 3. 2018
od 19 hodin v kongresovém sále EA Hotelového resortu SEN

Přítomni: Ing. Jana Svašková, PhDr. Vladimír Dvořák, Václav Krebs, Jana Vrbová, Zbyněk Průša,
PhDr. Viktor Kopper, Ing. Jiří Zahradník, Milan Kraut, Michal Bílý

Omluveni: -

Neomluveni: -

1. Kontrola účasti.

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce v 19:01 hodin.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny - příloha zápisu č. 1 - je přítomno 9 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné. Dále sdělila, že průběh zasedání bude nahráván na záznamové zařízení.

2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.

Jmenování zapisovatele.

Starostka obce jmenovala zapisovatelkou zápisu paní H.O.

Starostka obce navrhla na ověřovatele zápisu paní Vrbovou a pana Dvořáka.

Usnesení č. 1/2018: Ověřovateli zápisu byli zvoleni paní Vrbová a pan Dvořák.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Toto usnesení bylo přijato.

3. Program dnešního jednání zastupitelstva.

1. Přivítání, kontrola účasti.
2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.
3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce.
4. Smlouva na výkon pečovatelské služby pro rok 2018 s městem Mnichovice.
5. Veřejnoprávní smlouva o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany mezi obcemi Mirošovice a Senohraby.
6. Veřejnoprávní smlouva o zajištění provozování veřejného pohřebiště v jiné obci mezi obcemi Mirošovice a Senohraby.
7. Příloha č. 1 obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o stanovištích na tříděný odpad a příloha č. 2 o umístění nádob o objemu 1100 l na směsný komunální odpad.
8. Realizace akce Senohraby – lokalita Hrušov – kanalizační a vodovodní řad.
9. Veřejná zakázka „Lokalita Hrušov – kanalizační a vodovodní řad“ – výběr nejvhodnější nabídky.
10. Nabídka na odkup pozemků obcí – bývalý parčík.
11. Úprava rozpočtu č. 6/2017 k 31. 12. 2017.
12. Úprava rozpočtu č. 1/2018.
13. Studie na výstavbu nového hasičského domu.
14. Studie úpravy návsi.
15. Různé.
16. Diskuse.

Usnesení č. 2/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Toto usnesení bylo přijato.

4. Smlouva na výkon pečovatelské služby pro rok 2018 s městem Mnichovice.

Touto smlouvou zajišťuje město Mnichovice pro obec Senohraby pečovatelské služby, zejména pro seniory – rozvoz obědů, zajištění chodu domácnosti apod. Služba je kladně hodnocena a je rok od roku více využívána.

Usnesení č. 3/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu na výkon pečovatelské služby pro rok 2018 s městem Mnichovice.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Toto usnesení bylo přijato.

5. Veřejnoprávní smlouva o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany mezi obcemi Mirošovice a Senohraby.

Jde o smlouvu o vzájemném využívání služeb se sousední obcí Mirošovice o využívání senohrabské Jednotky dobrovolných hasičů na jejich katastru po dobu příštích 10 let. Částka 50 000 Kč, kterou Mirošovice ročně zaplatí obci Senohraby, by měla výjezdy pokrýt.

Usnesení č. 4/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany mezi obcemi Mirošovice a Senohraby.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Toto usnesení bylo přijato.

6. Veřejnoprávní smlouva o zajištění provozování veřejného pohřebiště v jiné obci mezi obcemi Mirošovice a Senohraby.

Jde o navazující smlouvu o vzájemném využívání služeb s obcí Mirošovice o zajištění provozování mirošovického pohřebiště po dobu příštích 10 let. Částka 50 000 Kč, kterou obec Senohraby zaplatí ročně, je za provoz pohřebiště a opravy.

Usnesení č. 5/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o zajištění provozování veřejného pohřebiště v jiné obci mezi obcemi Mirošovice a Senohraby.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Toto usnesení bylo přijato.

7. Příloha č. 1 obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o stanovištích na tříděný odpad a příloha č. 2 o umístění nádob o objemu 1100 l na směsný komunální odpad.

Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o komunálním odpadu zůstává v platnosti, navrhuje se aktualizace přílohy č. 1 o stanovištích na tříděný odpad a přílohy č. 2 o umístění nádob o objemu 1100 l na směsný komunální odpad - příloha zápisu č. 2 a příloha zápisu č. 3. Nejvýraznější změnou je zrušení stanoviště na křižovatce ulic Pětihostská a Nad Stráněmi.

Usnesení č. 6/2018: Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizované přílohy č. 1 a č. 2 obecně závazné vyhlášky č. 1/2016, které nahrazují předchozí přílohy. Příloha č. 3 zůstává v platnosti.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Toto usnesení bylo přijato.

8. Realizace akce Senohraby – lokalita Hrušov – kanalizační a vodovodní řad.

Jde o vybudování kanalizace a vodovodu v Hrušově. V současnosti jsou tyto dvě akce ve 2. kole žádostí o dotace na Ministerstvu zemědělství ČR. Pokud by byla dotace přidělena, byla by ve výši 55 % celkové částky, zbytek by financovala obec Senohraby s tím, že by zažádala o dofinancování Středočeský kraj. Pokud by dotace nebyla poskytnuta, realizace obou akcí se odloží.

Usnesení č. 7/2018: Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací akcí „Senohraby – Hrušov – vodovod“ a „Senohraby – Hrušov – kanalizace“ za podmínky obdržení dotace na akce z dotačních programů Ministerstva zemědělství ČR. Finanční spoluúčast na obě akce je obec připravena financovat z rozpočtu obce na rok 2018 a z přebytků hospodaření minulých let.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Toto usnesení bylo přijato.

9. Veřejná zakázka „Lokalita Hrušov – kanalizační a vodovodní řad“ – výběr nejvhodnější nabídky.

Pro podání žádosti o dotace na ministerstvu zemědělství je třeba, aby byla soutěží vybrána budoucí firma, která bude vybudování kanalizace a vodovodu v Hrušově realizovat. Zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku s neomezeným počtem přihlášených bylo zveřejněno na profilu zadavatele. Výběrová komise se sešla 20. 2. 2018 a vybírala z nabídek dvou uchazečů: Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., Černoleská 1600, 256 13 Benešov a Výstavba sítí Kolín, a.s., Polepy 235, 280 02 Kolín. Na základě vyhodnocení nabídek komise vybrala ekonomicky nejvýhodnější nabídku společnosti Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., Černoleská 1600, 256 13 Benešov

Usnesení č. 8/2018: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hodnocení a posouzení nabídek na veřejnou zakázku „Lokalita Hrušov – kanalizační a vodovodní řad“ a dle doporučení komise vybírá uchazeče č. 1 – Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., Černoleská 1600, 256 13 Benešov, IČ 47535865, který podal nejvýhodnější nabídku ve výši 11 708 290,20 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Toto usnesení bylo přijato.

10. Nabídka na odkup pozemků obcí – bývalý parčík.

Jde o odkoupení obcí pozemků parčíku u bývalé samoobsluhy o rozloze 1992 m². Majitel Ing. P.J. nabízí tyto pozemky k odkupu za cenu dle znaleckého posudku z roku 2015 zvýšenou o 50% valorizaci podle indexu růstu cen pozemků. Celková cena činí 2 188 360 Kč. Po zakoupení by byla možnost vybudovat zde upravené veřejné prostranství sloužící občanům Senohrab.

Usnesení č. 9/2018: Zastupitelstvo obce souhlasí s nabídkou na odkup pozemků pana Ing. P.J. ze dne 26. 2. 2018 a schvaluje koupi pozemků ppč. 409/20, 409/24, 409/25, 409/34 a 568 v k.ú. Senohraby o celkové výměře 1992 m² za celkovou částku 2 188 360 Kč (tj. 1 098,57 Kč za 1 m²) a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy na tyto pozemky s panem Ing. P.J. Nákup pozemků bude financován z přebytků hospodaření minulých let.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 1 - Zahradník proti 0 se zdržel

Toto usnesení bylo přijato.

11. Úprava rozpočtu č. 6/2017.

Starostka předložila členům zastupitelstva na vědomí úpravy rozpočtu č. 6/2017 - příloha zápisu č. 4. Schodek rozpočtu ve výši 3 023 615,64 Kč byl uhrazen z přebytku hospodaření minulých let.

Celkové příjmy před úpravou rozpočtu č. 6/2017 činí: 17 680 643,56 Kč

Celkové příjmy po úpravě rozpočtu č. 6/2017 činí: 18 161 493,56 Kč

Celkové výdaje před úpravou rozpočtu č. 6/2017 činí: 21 058 974,20 Kč

Celkové výdaje po úpravě rozpočtu č. 6/2017 činí: 21 185 109,20 Kč

Usnesení č. 10/2018: Zastupitelstvo obce bere na vědomí úpravu rozpočtu č. 6/2017.

Pan Zahradník nesouhlasí s úpravou rozpočtu č. 6/2017.

12. Úprava rozpočtu č. 1/2018.

Starostka předložila členům zastupitelstva ke schválení návrh úpravy rozpočtu č. 1/2018 - příloha zápisu č. 5.

Celkové příjmy před úpravou rozpočtu č. 1/2018 činí: 16 655 500,00 Kč

Celkové příjmy po úpravě rozpočtu č. 1/2018 činí: 16 693 542,00 Kč

Celkové výdaje před úpravou rozpočtu č. 1/2018 činí: 16 655 500,00 Kč

Celkové výdaje po úpravě rozpočtu č. 1/2018 činí: 18 859 902,00 Kč

Usnesení č. 11//2018: Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu rozpočtu č. 1/2018.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 1 - Zahradník proti 0 se zdržel
Toto usnesení bylo přijato.

13. Studie na výstavbu nového hasičského domu.

Jde o záměr vypracování studie na stavbu nového hasičského domu podle současných požadavků na velikost požárních automobilů i zázemí pro hasiče. Jako nejvhodnější se jeví lokalita u mostu, kde má v současnosti obec deponium materiálu. Stávající hasičárna by sloužila jako zázemí pro pracovní četnu obce, jako sklad i pro parkování techniky. Současné zázemí v plecháčce je nevyhovující, což se projevilo i za mrazivého počasí, kdy technika zamrzala.

Usnesení č. 12//2018: Zastupitelstvo obce souhlasí s vypracování studie na výstavbu nového hasičského domu na pozemcích obce ppč. 158/2, 156/3, 477/1, 277/2, 483/5 v lokalitě současného deponia materiálu u mostu.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 1 - Zahradník proti 0 se zdržel
Toto usnesení bylo přijato.

14. Studie úpravy návsi.

Jde o zahájení diskuse o budoucí podobě návsi. Měla by být vypracována studie na úpravu návsi, která bude představena veřejnosti, a z diskuse s občany by měl vzejít návrh, jakou podobu by náves měla mít.

Usnesení č. 13/2018: Zastupitelstvo obce souhlasí s vypracováním studie na úpravu návsi. Osloven bude odborník na úpravu veřejného prostranství, občané a studenti. Návrhy budou v průběhu roku prezentovány veřejnosti a proběhne diskuse o nejvhodnější budoucí podobě návsi obce.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 1 - Zahradník proti 0 se zdržel
Toto usnesení bylo přijato.

15. Různé.

Po letech vyvstala potřeba pojmenování nových ulic, což je plně v kompetenci zastupitelstva obce. Jde o tři ulice pod ulicí Nad Stráněmi. Starostka vyzvala občany ke spolupráci, návrhy nových názvů se podávají písemně osobně nebo e-mailem na Obecní úřad Senohraby.

16. Diskuse.

V následné diskusi se objevilo několik různorodých témat:

pan K.: zda bude se obnovovat vodorovného dopravního značení – středová čára – v ulici Hlavní, jsou problémy s výjezdy z ulice Klánovka; obnovení, resp. vyčištění propustku pod cestou u KMK;

pan K. návrh řešení nedodržování rychlosti na Hlavní ulici instalací zařízení na snímání SPZ automobilů;

pan Zahradník: jak je to se zasypaním díry na mostě; v jakém stavu je akce Statické zajištění silnice III/6031 ulice Hlavní; jak to vypadá s přístavbou mateřské školy; bude se pokračovat v akci Školní ulice; kolik stály zemní úpravy V Zátíši pod skokanským můstkem;

pan Š.: jaká je výše vodného;

pan Kopper: jak dopadla nabídka zastupitelstva obce manželům M.; jaký je výsledek ohledně voleb do školské rady;

paní Vrbová: jak pokračuje pan Š. na pronajatém pozemku;

pan Š.: jak bude naloženo s kmenem po padlé borovici;

pan K.: návrh na využití kmene padlé borovice;

pan M.: zprohýbané zábradlí na mostě u nádraží.

Starostka odpověděla na veškeré dotazy; podněty a připomínkami se bude zabývat.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva obce v 20:40 hodin.

Zapsal: Mgr. H.O.

Ověřovatelé zápisu:

Jana Vrbová v.r.

PhDr. Vladimír Dvořák v.r.

Ing. Jana Svašková v.r.
starostka obce

Zápis byl ověřovateli zápisu podepsán dne: 9. 3. 2018

Zápis byl starostkou obce podepsán dne: 9. 3. 2018