

Zápis č. 6/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Senohraby konaného dne 19. 12. 2023
od 19 hodin v kongresovém sále hotelu SEN, Malostranská 344.

Přítomni: Helena Pechlátová, Radek Skořepa, Milan Kraut, Jana Svašková, Václav Podaný, Vladimír Dvořák
Omluveni: Pavel Kohout, Alexandra Kloužková
Neomluveni: -
Rezignace: Lucie Pancířová podala k 19. 12. 2023 rezignaci na mandát zastupitelky obce Senohraby, současně tak zaniká mandát místostarostky obce

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce, která zasedání zastupitelstva řídí, v 19.07 hodin. Sdělila, že je pořizován zvukový záznam, který bude následně vyvěšen na webových stránkách obce (<https://www.senohraby.cz/obec/zapisy-zastupitelstva-2/>).

1. Kontrola účasti.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny - příloha zápisu č. 1 - je přítomno 6 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.

Starostka obce jmenovala zapisovatelem zápisu paní E. Z.

Starostka obce navrhla na ověřovatele zápisu pana Václava Podaného a pana Vladimíra Dvořáka.

Usnesení č. 78/2023: Ověřovateli zápisu byli zvoleni pan Václav Podaný a pan Vladimír Dvořák.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce.

1. Přivítání a kontrola účasti.
2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu
3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Aktualizace vyhlášky - Místní poplatek ze psů
5. Aktualizace vyhlášky - Místní poplatek z pobytu
6. Aktualizace vyhlášky - Místní poplatek za užívání veřejného prostranství
7. Aktualizace vyhlášky - Místní poplatek ze vstupného
8. Aktualizace vyhlášky - Místní poplatky za komunální odpad
9. Pozemky nedostatečně identifikovaných vlastníků v k.ú. Senohraby
10. Zpráva finanční výboru
11. Rozpočet obce na rok 2024
12. Výzva na výběrové řízení „Technické služby a údržba obce Senohraby, údržba technického vybavení a vozového parku obce Senohraby“
13. Výběrové řízení na vyhotovení projektové dokumentace – studie proveditelnosti – realizace stavby bezpečného přechodu pro chodce na křižovatce ulic U Tunelu – Hlavní – Na Ostrůvku – U Nádržky - vyhodnocení nabídek
14. Strategický plán rozvoje obce 2023-2033
15. Různé
16. Diskuse

Starostka navrhla doplnit za bod č. 8. Aktualizace vyhlášky - Místní poplatky za komunální odpad nový bod č. 9 Stanovením odměn pro neuvolněné zastupitelé, z důvodu nové legislativy.

Usnesení č. 79/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje navržený program zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce s tím, že za bod 8. bude doplněn nový bod 9. Stanovením odměn pro neuvolněné zastupitelé za leden 2024. Ostatní body se tak o jedno pořadové číslo posouvají.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

4. Aktualizace vyhlášky - Místní poplatek ze psů

Ministerstvo vnitra doporučilo na základě letošní novely zákona o místních poplatcích vydat nové obecně závazné vyhlášky, které budou odpovídat nové právní úpravě účinné od 1. ledna 2024. Týká se to předkládaných vyhlášek o místním poplatku ze psů, místním poplatku z pobytu, místním poplatku za užívání veřejného prostranství, místním poplatku ze vstupného a místních poplatcích za komunální odpad. Jde o změnu v souladu s legislativou, nikoliv obsahovou. Všechny vyhlášky zůstávají obsahově shodné s vyhláškami, které se ruší.

Ze strany zastupitelů zazněla informace, že Lucie Pancířová podala k 19. 12. 2023 rezignaci na mandát zastupitelky obce Senohraby, současně tak zaniká její mandát místostarostky obce. Rezignace byla zaslána emailem dnes v 18.16. Není tedy možné, aby spolupodepsala aktualizované vyhlášky schválené na tomto zastupitelstvu. Z toho důvodu byl pro jejich podpis schválen zastupitelstvem pověřený zastupitel. Náhradníkem za rezignujícího člena zastupitelstva je Zbyněk Průša z kandidátní listiny č. 3 – TJ Sokol Senohraby.

Usnesení č. 80/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby pověřuje pana Radka Skořepu pro podpis obecně závazných vyhlášek obce Senohraby schválených na tomto zastupitelstvu.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 81/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Senohraby, o místním poplatku ze psů s účinností od 1. 1. 2024. Vydáním této vyhlášky se k 31. 12. 2023 ruší Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o místním poplatku ze psů, ze dne 28. 6. 2011.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

5. Aktualizace vyhlášky – Místní poplatek z pobytu

Usnesení č. 82/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Senohraby, o místním poplatku z pobytu s účinností od 1. 1. 2024. Vydáním této vyhlášky se k 31. 12. 2023 ruší Obecně závazná vyhláška č. 2/2021, o místním poplatku z pobytu, ze dne 14. 9. 2021.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

6. Aktualizace vyhlášky – Místní poplatek za užívání veřejného prostranství

Usnesení č. 83/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Senohraby, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1. 1. 2024. Vydáním této vyhlášky se k 31. 12. 2023 ruší Obecně závazná vyhláška č. 6/2011, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 28. 6. 2011.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

7. Aktualizace vyhlášky - Místní poplatek ze vstupného

Usnesení č. 84/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Senohraby, o místním poplatku ze vstupného s účinností od 1. 1. 2024. Vydáním této vyhlášky se k 31. 12. 2023 ruší Obecně závazná vyhláška č. 5/2011, o místním poplatku ze vstupného, ze dne 28. 6. 2011.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

8. Aktualizace vyhlášky - Místní poplatky za komunální odpad

Usnesení č. 85/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Senohraby, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu, s účinností od 1. 1. 2024. Vydáním této vyhlášky se k 31. 12. 2023 ruší Obecně závazná vyhláška obce Senohraby, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu, č. 3/2021 ze dne 10. 11. 2021.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

9. Stanovení odměn pro neuvolněné zastupitele

Došlo k novele zákona o stanovení odměn pro neuvolněné zastupitele. Aby bylo možné neuvolněným zastupitelům odměnu za leden 2024 vyplatit, je třeba schválit příslušné usnesení zastupitelstva obce, kterým se revokuje usnesení zastupitelstva obce č. 79/2022 z 24. 10. 2022.

Usnesení č. 86/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby stanoví, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 a § 84 zákona o obcích a nařízení vlády č. 415/2022 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb., poskytována měsíční odměna v následující výši s účinností od 19. 12. 2023:

- místostarosta 35 751 Kč
- předseda výboru 3 972 Kč
- člen výboru 3 311 Kč
- řadový člen zastupitelstva 1 986 Kč

V souladu s § 77 a § 84 zákona o obcích zastupitelstvo stanoví, že při souběhu výkonu několika funkcí se poskytuje odměna jako součet maximálních odměn stanovené pro jednotlivé funkce, a dále stanoví, že odměna bude náležet ode dne, kdy člen zastupitelstva složil slib. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

10. Pozemky nedostatečně identifikovaných vlastníků v k.ú. Senohraby

Starostka informovala, že na katastru Senohraby se nachází pozemky nedostatečně identifikovaných vlastníků, které od 1. 1. 2024 přejdou do vlastnictví státu - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, a jednotlivé pozemky představila.

Usnesení č. 87/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby projevuje zájem o níže uvedené pozemky nedostatečně neidentifikovaných vlastníků v katastrálním území Senohraby z posledního aktualizovaného seznamu z 13. 9. 2023 a pověřuje starostku, aby požádala Úřad pro zastupování ve věcech majetkových o převod pozemků: ½ ppč. 346/4; ½ ppč. 348/10; ppč. 334/21; ppč. 499/3; ppč. 499/6; ppč. 402/5; ppč. 432/3; ppč. 349/31; ppč. 500/5 v katastrálním území Senohraby na obec.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

11. Zpráva finančního výboru – příloha č. 2

Zprávu finančního výboru (dále FV) z jednání z 16. 11. a 12. 12. 2023 přednesl jeho člen pan Kučaba, a to na základě pověření předsedkyně FV. Obsahem jednání bylo:

1) kontrola uzavřených smluv z příjmů místní samosprávy na základě pověření zastupitelstvem obce, č. usnesení 90/2022: pronájem Baštírny a okolí, pronájem plovárny a okolí, pronájem rybářské chaty, pronájem pro ZOO koutek, pronájem kaple, pronájem pro Senohrabské Sovičky

2) rozpočet na rok 2024

3) zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku.

Z objektivních důvodů neproběhla kontrola příspěvkové organizace obce Senohraby: Základní školy a mateřské školy Senohraby.

Zastupitelstvo obce Senohraby bere zprávu finančního výboru na vědomí.

12. Rozpočet obce na rok 2024 – příloha č. 3

Starostka obce představila jednotlivé paragrafy návrhu rozpočtu na rok 2024.

Usnesení č. 88/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje rozpočet obce na rok 2024 ve znění, v jakém byl vyvěšen na úřední desce obce Senohraby. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy dle rozpočtové skladby. Rozpočet je sestaven jako schodkový s příjmy ve výši 31 572 656 Kč a výdaji ve výši 42 634 561 Kč. Schodek rozpočtu je hrazen z přebytku minulých let a poskytnutých dotací.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

13. Výzva na výběrové řízení „Technické služby a údržba obce Senohraby, údržba technického vybavení a vozového parku obce Senohraby“

Starostka informovala, že na základě usnesení č. 76/2023 z minulého zasedání zastupitelstva bývalá místostarostka připravila výzvu, včetně smlouvy o dílo, na výběrové řízení na zajištění technických služeb v obci Senohraby. Starostka sdělila, že obec má fungující pracovní četu. Vzhledem k tomu, že se domnívá, že obec nehledá společnost, která bude zajišťovat uvedené služby, ale jde o obsazení pozice traktoristy konkrétní osobou, která se osvědčila, zaslala zastupitelům protinávrh, jak vzniklou situaci řešit. Spočívá v tom, že zastupitelstvo by schválilo výjimku z vnitřní směrnice č. 1/2020 a zakázka by byla zadána přímo jedinému dodavateli těchto služeb, který se osvědčil. Než budou vypořádány všechny připomínky, které na zastupitelstvu zazněly ohledně smlouvy o dílo, bylo po diskusi zastupitelů navrženo, aby se zatím situace řešila s ohledem na absenci traktoristy v zimním období prodlouženou objednávkou pro období 1.-3./2024. Zastupitelé se současně shodli nerezignovat na nalezení zaměstnance, který by byl splňoval požadavky a mohl být zaměstnán.

Usnesení č. 89/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby souhlasí s objednávkou technických služeb a údržby obce Senohraby, údržby technického vybavení a vozového parku obce Senohraby na období leden – březen 2024 za sjednanou cenu 350 Kč za hodinu včetně DPH u dodavatele Lukáš Hacman, IČ 19736967, se sídlem U Zvoničky 13, 25166 Senohraby. Služby budou poskytovány dle požadavků objednatele v rozsahu maximálně 200 hodin za kalendářní měsíc.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

14. Výběrové řízení na vyhotovení projektové dokumentace – studie proveditelnosti – realizace stavby bezpečného přechodu pro chodce na křižovatce ulic U Tunelu – Hlavní – Na Ostrůvku – U Nádržky – vyhodnocení nabídek

Starostka představila zadání poptávky na výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace studie „Zvýšení bezpečnosti pro pěší, přechod pro chodce“ v prostoru úseku silnice III/6031 v okolí křižovatky s ulicí U Tunelu – Hlavní – Na Ostrůvku – U Nádržky v návaznosti na směr pohybu pěších. Nejvýhodnější cenovou nabídku z nabídek tří společností zaslala společnost PK Flora s.r.o. ve výši 153 000 Kč bez DPH, tj. 185 130 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 90/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby pověřuje starostku uzavřením smlouvy se společností PK Flora s.r.o., IČ 29156556, Praha 3, Vinohrady, Bořivojova 2420/19, a to na základě nabídky na vyhotovení projektové dokumentace studie proveditelnosti – realizace stavby bezpečného přechodu pro chodce na křižovatce ulic U Tunelu – Hlavní - Na Ostrůvku – U Nádržky ve výši 153 000 Kč bez DPH, tj. 185 130 včetně DPH.

Výsledek hlasování: 5 hlasů pro 0 hlasů proti 1 hlas se zdržel (Kraut)
Toto usnesení bylo přijato.

15. Strategický plán rozvoje obce 2023-2033

Starostka představila Strategický plán rozvoje obce na léta 2023-2033, který byl řešen ve spolupráci se společností SMS-Služby s.r.o. Na jeho vypracování se za obec podíleli členové výboru pro územní rozvoj, územní plán a životní prostředí a pracovní skupina složená ze zástupců spolků, podnikatelů a institucí. Samotné analýze potřeb obce předcházelo dotazníkové šetření. Návrh strategického plánu rozvoje byl veřejně projednán a prošel veřejným připomínkováním. V závěrečné podobě byl vyvěšen na úřední desce obce.

Usnesení č. 91/2023: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Strategický plán rozvoje obce na období 2023-2033.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

16. Různé.

Starostka informovala o:

- **žádosti vlastníků pozemků pč. 102/1, pč. 103/1, na kterých stojí lávka přes potok pod Vávrovým paloukem.** Vlastníci konstatují, že na jejich pozemcích byla postavena bez jejich vědomí černá stavba – lávka přes potok. Vlivem dešťů se koryto potoka rozšiřuje a hrozí nebezpečí zřícení lávky, za což nechtějí nést odpovědnost. Navrhují odstranění lávky na náklady toho, kdo to postavil, uzavření lávky nebo odprodej části pozemků obci k vybudování nové lávky. Po diskusi bude vlastníkům zaslána žádost o pronájem části pozemků s lávkou vč. rizik spojených s lávkou a zadána studie proveditelnosti na vybudování vodního díla-rybníku s řešením přechodu přes potok.
- **opětovné žádost paní Balcarové ohledně okamžitých úprav kolem školy ve Školní ulici kvůli bezpečí dětí.** Po diskusi, kdy bylo konstatováno, že situace je složitá a nalézt rychlé řešení není snadné, je navrženo, aby byl osloven dopravní expert s žádostí o návrhy okamžitých řešení v podobě přidaných bezpečnostních dopravních prvků.
- **od 22. 12. 2023 bude jedním pruhem zprovozněna ulice Hlavní u čp. 39. Současně bude od pátku 22. 12. 2023 do 31. 3. 2024 obnoven provoz autobusové linky č. 651 z Pyšel do Senohrab k nádraží. V tuto dobu bude probíhat zimní technologická přestávka stavby opěrné zdi u čp. 39.**

17. Diskuse.

Hlavní témata diskuse byla:

Dotaz občana na vybudování chodníku u hotelu Sen v rámci stavby vnitřního parkoviště hotelu; dotaz občana, zda v Sokolské ulici v rámci pokládky kabelů NN do země by bylo možné souběžně položit kabely CETINu; poděkování občana obecnímu úřadu a starostce s odvozem imobilní manželky.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva obce v 22.39 hodin.

Zapsal: E. Z.

Čistopis zápisu byl vyhotoven: 28. 12. 2023

Ověřovatelé zápisu:

Vladimír Dvořák v.r.

Václav Podaný v.r.

Helena Pechlátová v.r.
starostka obce

Zápis byl ověřovatelem Vladimírem Dvořákem podepsán dne: 29. 12. 2023

Zápis byl ověřovatelem Václavem Podaným podepsán dne: 28. 12. 2023

Zápis byl starostkou obce podepsán dne: 29. 12. 2023

Zápis byl vyvěšen dne: 29. 12. 2023