

Zápis č. 1/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Senohraby konaného dne 13. 2. 2024 od 19 hodin v kongresovém sále hotelu SEN, Malostranská 344.

Přítomni: Helena Pechlátová, Radek Skořepa, Milan Kraut, Jana Svašková, Václav Podaný, Vladimír Dvořák,
Pavel Kohout, Alexandra Kloužková, Zbyněk Průša

Omluveni: -

Neomluveni: -

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce, která zasedání zastupitelstva řídí, v 19.06 hodin. Sdělila, že je pořizován zvukový záznam, který bude následně vyvěšen na webových stránkách obce (<https://www.senohraby.cz/obec/zapisy-zastupitelstva-2/>).

1. Kontrola účasti.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny - příloha zápisu č. 1 - je přítomno 9 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné. Starostka přivítala pana Zbyňka Průšu jako nového zastupitele.

2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.

Starostka obce jmenovala zapisovatelem zápisu paní E.Z.

Starostka obce navrhla na ověřovatele zápisu pana Václava Podaného a pana Vladimíra Dvořáka.

Ze strany zastupitelky Jany Svaškové zaznělo, že není možné hlasovat, protože pan Zbyněk Průša ještě nesložil slib zastupitele.

Starostka v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala přítomného člena zastupitelstva obce Zbyňka Průšu ke složení slibu a přečetla slib, jak je uveden v § 69 odst. 2 zákona o obcích:

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“

Následně vyzvala člena zastupitelstva Zbyňka Průšu ke složení slibu pronesením slova „**Slibuji**“ a k podpisu na připraveném archu.

Následně byli schváleni ověřovatelé zápisu.

Usnesení č. 1/2024: Ověřovateli zápisu byli zvoleni pan Václav Podaný a pan Vladimír Dvořák.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce.

1. Přivítání a kontrola účasti
2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu
3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
4. Složení slibu zastupitele
5. Volba místostarosty obce
6. Schválení odměn neuvolněným členům zastupitelstva
7. Rozpočtové opatření č. 6/2023
8. Smlouva na výkon pečovatelské služby na rok 2024 s městem Mnichovice
9. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.140883/IV-12-6032054

10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6002430/01 Senohraby
11. Veřejnoprávní smlouva č. 1/2024 – Posázaví o.p.s.
12. Veřejnoprávní smlouva č. 2/2024 – TJ SOKOL Senohraby
13. Veřejnoprávní smlouva č. 3/2024 – Senohrabská beseda, z.s.
14. Veřejnoprávní smlouva č. 4/2024 – T.K.H. klub, z.s.
15. Veřejnoprávní smlouva č. 5/2024 – Tři, z.ú.
16. Veřejnoprávní smlouva č. 6/2024 – RUAH o.p.s.
17. Vypsání výběrového řízení na akci „Obec Senohraby – rekonstrukce veřejného osvětlení“
18. Vyhodnocení nabídek výběrového řízení na akci „Obnova herních prvků na plovárně“
19. Výběrové řízení „Technické služby a údržba obce Senohraby, údržba technického vybavení a vozového parku obce Senohraby“
20. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 627/2022 ze dne 11. 4. 2022 se společností Stavitelství Řehoř, s.r.o.
21. Různé
22. Diskuse

Starostka navrhuje vzhledem k tomu, že k dnešnímu dni nedošlo k dohodě mezi sdružením TJ Sokol Senohraby a Senohraby DOHROMADY ohledně vhodného kandidáta na místostarostu, tento bod č. 5 z dnešního programu stáhnout.

Usnesení č. 2/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje navržený program zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce s tím, že bude vyjmut bod č. 5. Volba místostarosty obce. Ostatní body se tak o jedno pořadové číslo posouvají.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

4. Složení slibu zastupitele

Tento bod byl splněn v bodě 2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.

5. Schválení odměn neuvolněným členům zastupitelstva.

S ohledem na novelu zákona o obcích č. 128/2000 ohledně odměn neuvolněných zastupitelů č. 418/2023, která nabyla účinnosti až od 1. 1. 2024 je nutné schválit výši odměn pro neuvolněné zastupitele.

Usnesení č.3/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje, na základě zákona o obcích číslo 128/2000 ve znění novely zákona č. 418/2023 podle § 73 odst. 2, výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva s účinností od 1. 3. 2024

- Místostarosta – 39 926,-Kč
- Předseda výboru – 4 437,-Kč
- Člen výboru – 3 718,-Kč
- Člen zastupitelstva – 2 240,- Kč

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

6. Rozpočtové opatření č. 6/2023

Starostka představila návrh rozpočtového opatření 6/2023 a upozornila, že zastupitelstvo o tomto opatření nehlasuje, pouze je bere na vědomí.

Zastupitelka Jana Svašková vznesla námítky proti některým položkám a procesním pochybením. Starostka se k tomuto vyjádřila a některé body objasnila. Následně zastupitelka Svašková vyzvala předsedkyni finančního výboru Alexandru Kloužkovou k vyjádření v této věci. Zastupitelka Kloužková se vyjádřila, že z důvodu dlouhodobé absence účetní obecního úřadu na konci roku, neměl finanční výbor dostatečné podklady.

Starostka poděkovala za podněty a přislíbila do budoucna nápravu.
Zastupitelstvo obce Senohraby bere rozpočtové opatření č. 6 / 2023 na vědomí

7. Smlouva na výkon pečovatelské služby na rok 2024 s městem Mnichovice

Opakující se smlouva ve výši 12 000,-Kč rozdělená do čtvrtletních splátek na výkon pečovatelské služby pro občany Senohrab.

Usnesení č. 4/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Smlouvu na výkon pečovatelské služby pro rok 2024 s městem Mnichovice, IČO: 00240478, se sídlem Masarykovo náměstí 83, 251 64 Mnichovice ve výši 12 000Kč.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

8.Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 140883/IV-12-6032054

Výstavba nového kabelového vedení NN 0,4kV, napojení pozemku ppč. 450/5 v k. u. Senohraby ze stávající rozpojovací skříně na pozemku 454/11.

Usnesení č. 5/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje smlouvu o zřízení VB- služebnosti č. 140883/IV-12-6032054 mezi obcí Senohraby a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

9. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-6002430/01 Senohraby

Výstavba nového kabelového vedení NN 0,4kV, napojení pozemku ppč. 372/1

Usnesení 6/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje smlouvu o zřízení VB- služebnosti č. IZ-12-6002430/01 mezi obcí Senohraby a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

10. Veřejnoprávní smlouva č. 1/2024 – Posázaví o.p.s.

Předmětem této žádosti je neinvestiční dotace, jejímž účelem je zajištění provozu obecně prospěšné společnosti a jí poskytovaných obecně prospěšných činností. Částka je stanovena na základě výpočtu 100 Kč na jednoho obyvatele, tedy celkem 131 300,- Kč.

Usnesení č. 7/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 1/2024, o poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování obecně prospěšných služeb na území obce Senohraby pro rok 2024, mezi obcí Senohraby a Posázaví o.p.s., IČ: 27129772, se sídlem Jemniště 1, 257 01 Postupice ve výši 131 300,- Kč.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

11. Veřejnoprávní smlouva č. 2/2024 – TJ SOKOL Senohraby

Žádost o neinvestiční dotaci ve výši 350 000,-Kč, určenou na úhradu nákladů, např. na údržbu fotbalového hřiště, revitalizaci lipového stromořadí okolo hřiště, opravu střechy nad kotelnou tělocvičny, opravu altánu lyžařské chaty, provozní náklady – energie, vodné, stočné a jako příspěvek na studii multifunkčního hřiště.

Usnesení č. 8/2024: Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 2/2024 mezi obcí Senohraby a spolkem TJ Sokol Senohraby, z.s., IČ 16554523, se sídlem U Hřiště 272, 251 66 Senohraby o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 350 000 Kč.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 1 hlas se zdržel (Skořepa)
Toto usnesení bylo přijato.

12. Veřejnoprávní smlouva č. 3/2024 – Senohrabská beseda, z.s.

Žádost o neinvestiční dotaci ve výši 10 000,- Kč jako příspěvku na pokrytí nákladů na materiál a služby na pořádání akcí, především Senohrabského pohádkování, Vánočního a Velikonočního jarmarku a divadla pro děti.

Usnesení č. 9/2024: Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 3/2024 mezi obcí Senohraby a spolkem Senohrabská beseda, z.s., IČ 43751547, se sídlem Školní 378, 251 66 Senohraby o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 10 000 Kč.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 1 hlas se zdržel (Kloužková)
Toto usnesení bylo přijato

13. Veřejnoprávní smlouva č. 4/2024 – T.K.H. klub, z.s.

Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 40 000 Kč z rozpočtu obce Senohraby, mezi obcí Senohraby a spolkem T.K.H. Tenisový klub Hrušov, z.s., IČ 43750966, se sídlem Příčná 61, 251 66 Senohraby.

Hlasování o poskytnutí dotace bylo odloženo na příští zastupitelstvo obce. Prezident T.K.H. Tenisový klub Hrušov, z.s. bude pozván na pracovní schůzi zastupitelstva a příští zasedání zastupitelstva k objasnění výše požadované dotace .

14. Veřejnoprávní smlouva č. 5/2024 – Tři, z.ú.

Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz služeb poskytovaných občanům obce Senohraby v Hospici Dobrého Pastýře v Čerčanech.

Usnesení č. 10/2024: Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 5/2024, o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 15 000 Kč z rozpočtu obce Senohraby, mezi obcí Senohraby a společností TŘI, z.ú., IČ: 18623433, se sídlem Sokolská 584, 257 22 Čerčany.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato

15. Veřejnoprávní smlouva č. 6/2024 – RUAH o.p.s.

Žádost o poskytnutí dotace určené k zajištění realizace projektu Terénní sociální práce v Posázaví, který pro obec Senohraby zajišťuje společnost RUAH o.p.s. ve výši 10 000,- Kč.

Usnesení č. 11/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje veřejnoprávní smlouvou č. 6/2024, o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 10 000 Kč z rozpočtu obce Senohraby, mezi obcí Senohraby a společností RUAH o. p. s., IČO: 24312355, se sídlem Tyršova 2061, 256 01 Benešov.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato

16. Vypsání výběrového řízení na akci „Obec Senohraby – rekonstrukce veřejného osvětlení“

Jedná se o výměnu stávajících svítidel. Vybraná kritéria v technické specifikaci nijak neurčují ani neupřednostňují konkrétního výrobce. Jelikož se jedná o veřejnou zakázku nad 600 tis bez DPH bude toto VŘ uveřejněno na portálu veřejných zakázek.

Usnesení č. 12/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby souhlasí s vypsání výběrového řízení na akci „Obec Senohraby – rekonstrukce veřejného osvětlení“ a pověřuje starostku jeho vypsáním.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato

17. Vyhodnocení nabídek výběrového řízení na akci „Obnova herních prvků na plovárně“

Obnova herních prvků na plovárně byla již připravována za minulého vedení obce a následně byla nyní vyřízena všechna potřebná vyjádření dotčených orgánů k akci obnovy herních prvků na plovárně. Herní prvky jsou dlouhodobě v havarijním stavu, a proto bylo nutné situaci řešit. Starostka v rámci veřejného výběrového řízení poptala 3 společnosti.

Jako nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka od společnosti Hřiště pod květinou s.r.o. ve výši 457 280 Kč bez DPH a 553.308,80 vč. DPH.

Usnesení č. 13/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby vybírá jako nejvhodnější nabídku ve výběrovém řízení na realizaci akce obnova herních prvků na plovárně a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem společností Hřiště pod květinou s.r.o., IČ: 28088058, Chlaponice 34, 397 01 Písek s nabídkovou cenou **457.280,- bez DPH, tj. 553.308,80 vč. DPH.**

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato

18. Výběrové řízení „Technické služby a údržba obce Senohraby, údržba technického vybavení a vozového parku obce Senohraby“.

Bod č. 18 byl řešen již mnohokrát na předešlých zasedáních zastupitelstva. Aktuálně do 03/2024 řešeno objednávkou. Starostka navrhuje schválení výjimky z vnitřní směrnice 01/2020 o zadávání veřejných zakázek a uzavření Smlouvy o dílo s OSVČ Lukášem Hacmacem. Návrh Smlouvy o dílo upraven právním zástupcem obce dle již navrhovaného usnesení i dle námítky z minulého zasedání zastupitelstva obce ohledně svěřeného obecního majetku.

Usnesení č. 14/2024: Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) výjimku z vnitřní směrnice 01/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu nad rámec článku 6 této směrnice z důvodu pro obec mimořádně výhodné nabídky a zadání zakázky přímo jedinému dodavateli na poskytování služeb charakteru technických služeb od 1. dubna 2024 do 31. března 2026 v celkové maximální hodnotě 1.680.000 Kč při poskytnutí služeb v rozsahu maximálně 200 hodin v kalendářním měsíci a sazbě maximálně 350 Kč vč. DPH za jednu hodinu poskytovaných služeb.
- b) text znění smlouvy dle návrhu Smlouvy o dílo a podpis smlouvy s dodavatelem služeb charakteru technických služeb Lukáš Hacmac, U Zvoničky 13, 21566 Senohraby, IČ 19736967 s účinností od od 1. dubna 2024 do 31. března 2026 v celkové maximální hodnotě 1.680.000 Kč při poskytnutí služeb v rozsahu maximálně 200 hodin v kalendářním měsíci a sazbě 350 Kč vč. DPH za jednu hodinu poskytovaných služeb

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 1 hlas se zdržel (Dvořák)
Toto usnesení bylo přijato

Usnesení č. 15/2024: Zastupitelstvo obce pověřuje starostku s ohledem na § 104 odst. 1 zákona o obcích podpisem smlouvy o poskytování služeb charakteru technických služeb mezi obcí a Lukášem Hacmacem, U Zvoničky 13, 21566 Senohraby, IČ 19736967.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 1 hlas se zdržel (Dvořák)
Toto usnesení bylo přijato

19. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 627/2022 ze dne 11. 4. 2022 se společností Stavitelství Řehoř, s.r.o. - změnový list ke stavbě intenzifikace ČOV

Stavba Intenzifikace ČOV je téměř hotova, poslednímu vyúčtování se zhotovitelem musí předcházet souhlas zastupitelstva obce se změnovým listem.

Usnesení č. 16/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 627/2022 ze dne 11. 4. 2022 se společností Stavitelství Řehoř, s.r.o., IČ 25075543, se sídlem Dr. Janského 411, 252 28 Černošice - změnový list ve výši 167.695,69 bez DPH a pověřuje starostku jeho podpisem.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 1 hlas se zdržel (Kraut)
Toto usnesení bylo přijato

20. Různé

- **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6034673, PY-Senohraby, Sokolská – č.p. 123 - ČEZ Distribuce, a. s.**
Výstavba nového kabelového vedení pro č.p. 123 v Sokolské ulici.

Usnesení č. 17/2024: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. „č. IV-12-6034673, PY-Senohraby, Sokolská – č.p. 123“ mezi obcí Senohraby a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

- Starostka přečetla dotaz občana Senohrab, zda-li se obec připojí k akci Vlajka pro Tibet? Zastupitelé s tímto souhlasí s tím, že by bylo dobré informovat občany o smyslu této akce.
- Dále starostka sdělila požadavek občanky o zajištění bezpečnosti v ul. Hlavní na chodníku v zatáčce pod železničním mostem.
- Starostka ještě informovala o plánované přístavbě školy v Čerčanech. S obcí Čerčany mají Senohraby uzavřenu bilaterální smlouvu o umístění senohrabských dětí do čerčanské školy (2.stupeň), z tohoto důvodu je požadována finanční spoluúčast. Výše příspěvku ještě není známa.
- zastupitel Václav Podaný navrhl pověření starostky zadáním pasportizace na dešťovou kanalizaci ulice Hlavní

Usnesení č. 18/2024: Zastupitelstvo obce Senohraby pověřuje starostku obce zadáním pasportizace na dešťovou kanalizaci v ulici Hlavní a jejích navazujících částech v úseku od mostu přes 1/3 až k mostu přes železnici.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo
Toto usnesení bylo přijato.

- Starostka informovala o plánované obnově stavby opěrné zdi, pravděpodobný začátek je plánován na 15. 3. 2024
- Starostka následně pozvala všechny přítomné na plánované divadelní představení, Partyples a koncert hudební školy MusicArt, vše se uskuteční v březnu tohoto roku.

- zastupitel Milan Kraut zmínil špatný stav objízdných tras a ulice Hlavní a požádal o odstranění klád pod lávkou u Říčních lázní.
- zastupitelka Alexandra Kloužková pozvala všechny přítomné na Velikonoční jarmark 16. 3., který bude pořádat Senohrabská beseda a upozornila na chodce – návštěvníky Saunového světa, kteří nebezpečně přebíhají přes silnici cestou z odstavného parkoviště. Následovala debata o komplikované dopravní situaci v okolí hotelu SEN z důvodu velkého množství parkujících aut a bezohledných řidičů blokujících průjezd.

21. Diskuse

Byla zmíněna formální nesrovnalost při slibu zastupitele, informace o pokračování výstavby Lidlu, žádost, aby obec řešila vraky na obecních komunikacích, byl zmíněn projekt rekonstrukce zázemí TJ Sokol a řešila se žádost občanky, aby hotel SEN odpaloval ohňostroje z jiného místa, než tak činí dosud.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva obce v 21.34 hodin.

Zapsal: E. Z.

Čistopis zápisu byl vyhotoven: 20. 2. 2024

Ověřovatelé zápisu:

Vladimír Dvořák v.r.

Václav Podaný v.r.

Helena Pechlátová v.r.
starostka obce

Zápis byl ověřovatelem Vladimírem Dvořákem podepsán dne: 21. 2. 2024

Zápis byl ověřovatelem Václavem Podaným podepsán dne: 21. 2. 2024

Zápis byl starostkou obce podepsán dne: 21. 2. 2024

Zápis byl vyvěšen dne: 22. 2. 2024