

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 15.6.2022

Přítomni: Vladimír Dvořák, Miroslav Čihák, Miroslav Matyska, Michal Bílý
Omluveni: Anna Štůlová
Hosté: Jana Svašková – starostka obce

Program: Kontrola plnění rozpočtu obce k 15.6.2022 s výhledem do konce roku 2022,
Registrace obce jako plátce DPH,
Prověření návrhu na úpravu nájemného za garáž a tělocvičnu od TJ Sokol Senohraby.

Finanční výbor schvaluje program jednání finančního výboru a určil zapisovatelem pana Vladimíra Dvořáka.

Finanční výbor zkontroloval plnění rozpočtu obce k 15.6.2022.

Rozpočet na straně příjmů bude naplněn dle předpokladů s tím, že vzhledem k zvýšené inflaci dojde k navýšení příjmu z podílu na DPH oproti schválenému rozpočtu.

Dle stávajícího vývoje a očekávaného vývoje na straně příjmů a výdajů do konce roku 2022 lze konstatovat, že hospodaření obce za rok 2022 skončí přebytkem.

Starostka informovala, že k 1.8.2022 či nejpozději k 1.9.2022 se obec stane plátcem DPH.

Vzhledem ke změnám v metodice při zahrnování odměn za využití odpadu z obalů (Ekokom) do výpočtu obrátu obce, by tato povinnost nastala nejpozději na podzim letošního roku.

Tato změna umožní obci ušetřit DPH na spoluúčasti z prováděných investičních akcí, tj. u investice do rozšíření ČOV se jedná o úsporu cca 3 mil. Kč (celá stavba bude probíhat v režimu přenesené DPH, tj. místo 71 mil. Kč bude stát 58,7 mil. Kč). Na obec Senohraby bude zbývat k dofinancování 9,6 mil Kč, které má obec v současnosti k dispozici na účtu.

Další úspora proběhne na akci „chytré vodoměry“.

Finanční výbor doporučil, aby se obec Senohraby stala plátcem DPH.

Finanční výbor dále prověřil návrh na úpravu nájemného za garáž a tělocvičnu od TJ Sokol Senohraby.

TJ Sokol Senohraby navrhuje zvýšit nájemné za garáž ze stávajících 24 tis. na 90 tis. Kč za rok (tj. 7.500 Kč za měsíc). Vzhledem ke skutečnosti, že tato cena neodpovídá obvyklé ceně za tento typ nebytového prostoru, tak finanční výbor doporučuje zvážit investici do montované garáže na vlastním pozemku.

TJ Sokol Senohraby dále navrhuje navýšit cenu za cvičení dětí v jeho tělocvičně ze současných 40 tis. Kč za rok na 155 800 Kč. Obvyklé nájemné v okolních obcích (v nových či nedávno zrekonstruovaných tělocvičnách) je cca 235 Kč/hod oproti ceně 380 Kč/hod navržené TJ Sokol Senohraby.

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu obce Senohraby uzavřít s TJ Sokol Senohraby řádné nájemní smlouvy za ceny obvyklé.

Zapsal: Vladimír Dvořák

Předseda finančního výboru: Vladimír Dvořák v.r.

Na vědomí: Jana Svašková v.r., starostka obce

Prezenční listina z jednání finančního výboru ze dne 15.06.2022

Členové finančního výboru

PhDr. Vladimír Dvořák

Michal Bílý

Ing. Miroslav Čihák

Ing. Miroslav Matyska

Mgr. Anna Štůlová

Hosté:

Ing. Jana Svašková – starostka obce