

Zápis č. 4/2017

**z jednání zastupitelstva obce Senohraby konaného dne 13. 9. 2017
od 19 hodin v kongresovém sále EA Hotelového resortu SEN**

Přítomni: Ing. Jana Svašková, PhDr. Vladimír Dvořák, Václav Krebs, Milan Kraut, Jana Vrbová,
Zbyněk Průša, Michal Bílý, PhDr. Viktor Kopper

Omluveni: Ing. Jiří Zahradník

Neomluveni: -

1. Kontrola účasti.

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce v 19:05 hodin.

Starostka konstatovala, že dle prezenční listiny - příloha zápisu č. 1 - je přítomno 8 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.

Jmenování zapisovatele.

Starostka obce jmenovala zapisovatelkou zápisu paní Helenu Osvaldovou.

Starostka obce navrhla na ověřovatele zápisu pana Krebse a pana Krauta.

Usnesení č. 01/04/2017: Ověřovateli zápisu byli zvoleni pan Krebs a pan Kraut.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

3. Program dnešního jednání zastupitelstva.

1. Přivítání, kontrola účasti.
2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.
3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce.
4. Veřejnoprávní smlouva č. 2/2017 se spol. Tři, o.p.s., o poskytnutí dotace.
5. Rozšíření vodojemu Peleška - studie.
6. Smlouva o prodeji pozemku ppč. 516/21 v k.ú. Senohraby s manželi Urbánkovými.
7. Nabídka na odkup pozemků p. Jankovskému – bývalý parčík.
8. Návrh na řešení sporu – p. Kolářik.
9. Žádost o příspěvek – Český svaz včelařů Senohraby.
10. Úprava rozpočtu č. 3/2017.
11. Závěrečný účet za rok 2016 – Ladův kraj, Přivaděč Javorník.
12. Zpráva o proběhlých kontrolách
13. Výroční zpráva ZŠ Senohraby.
14. Různé.
15. Diskuse.

Usnesení č. 02/04/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

4. Veřejnoprávní smlouva č. 2/2017 se spol. Tři, o.p.s., o poskytnutí dotace.

Společnost Tři, o.p.s., provozuje hospic Dobrého pastýře v Čerčanech a požádala o poskytnutí příspěvku. Zastupitelstvo obce na zasedání 13. 3. 2017 (usnesení č. 9/01/2017) schválilo příspěvek ve výši 10 000 Kč. Nyní je třeba schválit na tento příspěvek veřejnoprávní smlouvu.

Usnesení č. 03/04/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 2/2017 se společností Tři, o.p.s., IČ 18623433 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Senohraby.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

5. Rozšíření vodojemu Peleška - studie.

Obec Pětihosty plánuje v obci výstavbu vodovodu a měla by se napojit na přivaděč Želivka, nejvhodnějším místem je napojení na vodojemy na Pelešce. Současné vodojemy mají dostatečnou kapacitu pro obec Senohraby a Mirošovice. VHS Benešov jako provozovatel vodovodní sítě doporučila, aby pro napojení další obce byl vystavěn nový, větší vodojem, a to 2x150 m³.

Usnesení č. 04/04/2017: Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým záměrem výstavby zemního vodojemu 2x150 m³ v souladu s podmínkami uvedenými společností VHS Benešov a vyjadřuje ochotu jednat o možnosti odprodeje nezbytně nutného pozemku pro stavbu vodojemu na Pelešce.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

6. Smlouva o prodeji pozemku ppč. 516/21 v k.ú. Senohraby s manželi Urbánkovými.

Pozemek ppč. 516/21, k.ú. Senohraby, o výměře 53 m² je vklíněn mezi pozemky manželů Urbánkových. Na jednání zastupitelstva obce 2. 5. 2017 byl schválen záměr prodeje (usnesení č. 05/02/2017), záměr byl vyvěšen na úřední desce, manželé Urbánkovi podali nabídku na odkup tohoto pozemku ve výši 1 250 Kč/m², tj. celková cena 66 250 Kč.

Usnesení č. 05/04/2017: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje kupní smlouvu o prodeji pozemku ppč. 516/21 v k.ú. Senohraby o výměře 53 m² s manželi Lucií a André Urbánkovými s celkovou kupní cenou 66 250 Kč.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

7. Nabídka na odkup pozemků p. Jankovskému.

Pan Jankovský je vlastníkem pozemků bývalého parčíku, o které se nestará. Chtěl by pozemky zhodnotit. Představa jeho a obce o ceně se lišila, celý případ skončil u soudu. Soud nařídil znalecký odhad, který činí 1 598 890 Kč. Na tomto místě by obec chtěla zachovat veřejné prostranství s chodníkem a veřejnou zelení, plochy upravit, vybudovat odpočivná místa s lavičkami a hracími plochami pro děti.

Usnesení č. 06/04/2017: Zastupitelstvo obce Senohraby s odvoláním na soudní odhad č. 578-28/2017 Ing. Dany Tollingerové, Ph.D., činí nabídku panu Jankovskému, majiteli pozemků ppč. 409/20, 409/24, 409/25 a 409/34 a 568 v k.ú. Senohraby na jejich koupi. Nabízená cen za tyto pozemky je rovna odhadní ceně ve výši 1 598 890 Kč.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro 0 proti Kraut se zdržel

8. Návrh na řešení sporu – p. Kolářik.

Pan Kolářik je spoluvlastníkem několika pozemků na konci ulice Školní, jedním z nich je i část komunikace Svahová. Domáhal se s minulosti i nyní změny vedení pozemků v územním plánu současném i připravovaném, a to z ekologicky stabilní zeleně na stavební pozemky. Pro další jednání s panem Kolářikem a dalšími spolumajiteli o těchto pozemcích by bylo vhodné mít pozemky oceněny.

Usnesení č. 07/04/2017: Zastupitelstvo obce Senohraby pověřuje starostku objednáním odhadu ceny pozemků ppč. 68/95, 68/97, 68/98 a 68/29 v k.ú. Senohraby, který bude základem pro další jednání s majiteli pozemků v zastoupení p. JUDr. Pavla Ondry o jejich využití.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

9. Žádost o příspěvek – Český svaz včelařů Senohraby.

Na obec se obrátil spolek Českého svazu včelařů v Senohrabech se žádostí o možnost získat finanční podporu obce, a to na činnost spolku a ochranu včelstev v základní organizaci (ZO). Tato ZO má 34 členů, chová 336 včelstev a sdružuje obce Hrusice, Kaliště, Senohraby, Mirošovice, Pětihosty a Ondřejov. Podmínkou ze strany obce je, že bude spolek v obci více aktivní – nabízení medu například při zahrádkářských tržnicích, přednáška a beseda s dětmi ve škole apod.

Usnesení č. 08/04/2017: Zastupitelstvo obce Senohraby navrhuje zařadit tento spolek mezi další spolky podporované z rozpočtu obce částkou 10 000 Kč pro rok 2018. Podmínkou podpory je větší prezentace aktivit spolku včetně nabídky prodeje medu občanům.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

10. Úprava rozpočtu č. 3/2017.

Starostka předložila členům zastupitelstva ke schválení návrh úpravy rozpočtu č. 3/2017 - příloha zápisu č. 2.

Celkové příjmy před úpravou rozpočtu č. 3/2017 činí: 14 558 800,00 Kč

Celkové příjmy po úpravě rozpočtu č. 3/2017 činí: 14 627 565,00 Kč

Celkové výdaje před úpravou rozpočtu č. 3/2017 činí: 17 658 800,00 Kč

Celkové výdaje po úpravě rozpočtu č. 3/2017 činí: 17 727 565,00 Kč

Usnesení č. 09/04/2017: Zastupitelstvo obce Senohraby schvaluje úpravu rozpočtu č. 3/2017. Schválený rozpočet na rok 2017 je schodkový, schodek hospodaření je hrazen z přebytků minulých let.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

11. Závěrečný účet za rok 2016 – Ladův kraj, Přivaděč Javorník.

Hospodaření Svazku obcí Ladův kraj skončilo s přebytkem 111 902,08 Kč. Při přezkoumání hospodaření auditorskou společností BOHEMIA AUDIT, s.r.o., nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet za rok 2016 Svazku obcí Ladův kraj.

Hospodaření Dobrovolného svazku obcí Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov skončilo se schodkem 4 295 000 Kč. Při přezkoumání hospodaření auditorskou společností ATLAS AUDIT, s.r.o., nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet za rok 2016 Dobrovolného svazku obcí Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov.

12. Zpráva o proběhlých kontrolách.

Starostka informovala o výsledku kontroly dodržování povinností na úseku archivnictví a spisové služby, která byla v obci Senohraby provedena dne 10. 5. 2017 Státním oblastním archivem v Praze-Státním okresním archivem Praha-východ.

Usnesení č. 010/04/2017: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Protokol o kontrole provedené Státním okresním archivem v Praze a pověřuje starostku zavedením nápravných opatření dle doporučení kontrolní komise nejpozději do tří měsíců od dnešního projednání.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Starostka informovala o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům obce Senohraby, která byla v obci Senohraby provedena dne 3. 8. 2017 Ministerstvem vnitra České republiky.

Usnesení č. 011/04/2017: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u obce Senohraby Ministerstvem vnitra a pověřuje starostku zavedením nápravných opatření dle doporučení kontrolní komise nejpozději do tří měsíců od dnešního projednání.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

13. Výroční zpráva ZŠ Senohraby.

Starostka předala slovo ředitelce školy paní Šárce Hájkové Heřmánkové, která následně přednesla Výroční zprávu Základní školy Senohraby za školní rok 2016/2017. Následně paní ředitelka požádala o převedení částky 200 000 Kč z rezervního fondu školy s tím, že částka 100 000 Kč bude uložena na dotační účet školy a částka 100 000 Kč na obecní účet školy.

Poté následovala diskuse s přítomnými občany, která se vztahovala nejen k přednesené výroční zprávě, ale také k současné personální situaci ve škole a k provozu školy v letošním školním roce. Část diskuse se týkala možnosti případného rozšíření školské rady, která má v současnosti 3 členy (zástupce obce, školy a rodičů), na 6 členů. Výsledky zjištění ohledně rozšíření školské rady budou projednány na příštím říjnovém zasedání zastupitelstva obce Senohraby.

Usnesení č. 012/04/2017: Zastupitelstvo obce schvaluje čerpání částky 200 000 Kč z rezervního fondu školy převodem částky 100 000 Kč na dotační účet školy a částky 100 000 Kč na obecní účet školy a pověřuje starostku zjištěním možnosti rozšíření členů školské rady ze 3 na 6.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro 0 proti Průša se zdržel

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Výroční zprávu Základní školy Senohraby.

14. Různé.

14.1

Starostka: Informace o instalaci zpomalovacích bodů ve Školní ulici, a to ve spolupráci s Policií ČR.

14.2

Pan Skořepa: Budou tyto zpomalovací body instalované také v ulici Školní za křižovatkou s ulicí V brížkách?

Starostka: V současnosti nikoliv, o tom jsem s policií nejednala, případně to bude k jednání po opravě dalšího úseku Školní ulice.

14.3

Pan Průša: Množí se stížnosti občanů na časté průjezdy aut v ulici U školky.

Starostka: Bude se upravovat vjezd shora, z obou stran budou značky průjezd zakázán.

14.4

Starostka: Pozvánka na vernisáž výstavy Meziválečná architektura v Dolním Posázaví, a to v pátek 15. 9. 2017 v 18 hodin.

15. Diskuse.

15.1

Pan Žižka: Proč jsou retardéry v ulici Nad Stráněmi a zůstanou tam?

Starostka: Je to historická záležitost, případné odstranění a nahrazení např. bodovými zpomalovacími body je složité, ponechá se zřejmě až na celkovou opravu této ulice.

Pan Kraut: Možná je půjde vyříznout a odstranit.

15.2

Pan Skořepa: Sokol před časem vznesl požadavek na změnu značení v ulici U hřiště.

Pan Kraut: Jedna značka se zákazem zastavení u obchodu byla odstraněna, druhá zůstává, není možné parkovat v obou směrech, musí být zachován průjezd.

15.3

Paní Anderlová: Plavání ve škole – jiné možnosti než v Hloubětíně.

Starostka: Otázka na paní ředitelku, která již odešla, doporučuje se obrátit přímo na ni. Probere to s ní také.

15.4.

Pan Konvička: Zítř ráno si vzpomeňte, že 14. 9. zemřel pán (T.G.M.), který nás chtěl naučit demokracii ... a bohužel se mu to nepovedlo...

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva obce v 21:30 hodin.

Zapsal: Mgr. Helena Osvaldová

Ověřovatelé zápisu:

Václav Krebs v.r.

Milan Kraut v.r.

Ing. Jana Svašková v.r.
starostka obce

Zápis byl ověřovateli zápisu podepsán dne: 21. 9. 2017

Zápis byl starostkou obce podepsán dne: 22. 9. 2017