

Zápis č.7/2011

**z jednání zastupitelstva obce Senohraby konaného dne 16. 11. 2011
od 19:00 hodin, v sále restaurace U Andělů**

Přítomni: Ing. Pavel Pangrác, Milan Kraut, Ing. Jaroslav Mareš, Ing. Alexandra Kloužková, Zbyněk Průša, Jan Beneš, PhDr. Vladimír Dvořák, Ing. Jiří Zahradník, Tatiana Tomková

Omluveni:

Před zahájením jednání zastupitelstva obce starosta obce vzdal jménem svým, jménem zastupitelstva obce i jménem obecního úřadu úctu a vzpomínku zemřelému panu Václavu Podanému.

1. Kontrola účasti

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19:00 hodin. Konstatoval, že dle prezenční listiny - příloha zápisu č. 1 je přítomno 9 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu

Starosta obce navrhl, aby ověřovateli zápisu byli zvoleni Zbyněk Průša a PhDr. Vladimír Dvořák a zapisovatelem zápisu byl jmenován Jan Herbst.

Usnesení č.01/07/2011: Ověřovateli zápisu byli zvoleni Zbyněk Průša a PhDr. Vladimír Dvořák.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.01/07/2011 bylo schváleno.

Starostou obce byl zapisovatelem zápisu pověřen Jan Herbst.

3. Program dnešního jednání zastupitelstva

1. Přivítání, kontrola účasti.
2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.
3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce.
4. Schválení zápisu z posledního zasedání ZO ze dne 28. 06. 2011.
5. Stanovení ceny vodného a stočného.
6. Schválení nových obecně závazných vyhlášek obce Senohraby:
 - 6.1. vyhláška č.11/2011 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Senohraby
 - 6.2. vyhláška č.12/2011 o poplatku za komunální odpad
7. Směrnice obce Senohraby o postupech při zadávání veřejné zakázky.
8. Změna termínů pro provedení víceúčelového hřiště.
9. Dotace.
10. Výsledek dílčí kontroly hospodaření obce Senohraby.
11. Úprava rozpočtu obce č.5/2011.
12. Prodej části pozemku ppč.65/18, k.ú. Senohraby.
13. Záměr prodeje pozemků ppč.483/5 a PK 477 d2, k.ú. Senohraby.
14. Žádost o pronájem části pozemku ppč.22, k.ú. Senohraby.
15. Žádost o pronájem pozemku ppč.28/2, k.ú. Senohraby.
16. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku ppč.409/30, k.ú. Senohraby.
17. Rekonstrukce kanalizační stoky u nemovitosti čp. 112.
18. Různé:
 - 18.1. zpráva kontrolního a finančního výboru
 - 18.2. výsledek ankety
 - 18.3. opravy místních komunikací

- 18.4. zajištění právních služeb
 - 18.5. informace o přípravě rozpočtu pro rok 2012
 - 18.6. kontrola usnesení od zasedání č.06/2010 do zasedání č.06/2011
 - 18.7. informace o D3
19. Diskuze.

Doplnění programu a změna programu:

Program jednání zastupitelstva obce byl doplněn o bod č. 18. 1 zpráva kontrolního a finančního výboru.

Věcné připomínky:

Pan Zahradník: Kdy budou interpelace?

Pan Pangrác: Interpelace jsou ke každému bodu.

Usnesení č.02/07/2011: Zastupitelstvo schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.02/07/2011 bylo schváleno.

4. Schválení zápisu z posledního zasedání ZO ze dne 05. 09. 2011

Věcné připomínky: viz. diskuze - příloha zápisu č. 2.

Usnesení č.03/07/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z posledního zasedání ZO ze dne 05. 09. 2011.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Mareš, Beneš
2 proti: Zahradník, Dvořák
1 se zdržel: Tomková

Usnesení č.03/07/2011 bylo schváleno.

Věcná připomínka:

Pan Dvořák: Předpokládám, že v zápisu bude připomínka, že není možno vynechávat body.

5. Stanovení ceny vodného a stočného.

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva s kalkulací cen vodného a stočného, kterou provedla Vodohospodářská společnost Benešov, která provozuje vodovod a kanalizaci v Senohrabech. Platnost cen je od 01. 12. 2011. Kalkulovaná cena 1 m³ pitné vody bez DPH činí 27,21 Kč a kalkulovaná cena 1 m³ odpadní vody bez DPH činí 26,68 Kč.

Věcné připomínky:

Pan Dvořák: Požaduje, aby VHS Benešov provedla kalkulaci cen pro rok 2012.

Pan Zahradník: Požaduje, aby starosta předložil návrh ceny vodného a stočného, která byla dojednána s VHS Benešov.

Pan Pangrác: Návrh ceny vodného a stočného byl již předložen.

Usnesení č.04/07/2011: Zastupitelstvo obce projednání a stanovení ceny vodného a stočného přerušuje do příštího jednání zastupitelstva obce. Starosta obce o ceně vodného a stočného bude znovu jednat se zástupcem VHS Benešov,

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.04/07/2011 bylo schváleno.

6. Schválení nových obecně závazných vyhlášek obce.

6.1. Obecně závazná vyhláška č.11/2011 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Senohraby

Věcné připomínky:

Pan Zahradník: Občané nejsou povinni v případě mimořádných situací si zajišťovat svoz popelnic na určená svozová místa. Toto je povinnost svozové firmy.

Paní Svašková: Mohl by být kontejner na sklo u nádraží??

Pan Pangrác: Zapišeme, věcná připomínka

Pan Pangrác: Vyhláška č.11/2011 je platná pro fyzické osoby.

Usnesení č.05/07/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č.11/2011 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Senohraby.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Mareš, Beneš, Dvořák, Tomková
1 proti: Zahradník
0 se zdržel:

Usnesení č.05/07/2011 bylo schváleno.

6.2. Obecně závazná vyhláška č.12/2011 o poplatku za komunální odpad

Věcné připomínky:

Pan Dvořák: Kdy se bude schvalovat výše poplatku?

Pan Pangrác: Poplatek bude předložen ke schválení na dalším jednání zastupitelstva.
Poplatníkem dle této vyhlášky je fyzická osoba.

Usnesení č.06/07/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č.12/2011 o poplatku za komunální odpad.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Mareš, Beneš, Dvořák, Tomková
1 proti: Zahradník
0 se zdržel:

Usnesení č.06/07/2011 bylo schváleno.

7. Interní směrnice obce Senohraby č. 1 o postupech při zadávání veřejné zakázky.

Starosta předložil členům zastupitelstva směrnici upravující postup obce při zadávání veřejných zakázek - příloha zápisu č. 3.

Věcné připomínky:

Pan Dvořák: Veškeré zadání veřejných zakázek zveřejňovat na internetových stránkách obce.

Pan Pangrác: Zadání veřejných zakázek je na internetových stránkách zveřejňováno.

Usnesení č.07/07/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje interní směrnici obce Senohraby č. 1 o postupech při zadávání veřejné zakázky.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.07/07/2011 bylo schváleno.

8. Změna termínů pro provedení víceúčelového hřiště.

Starosta informoval členy zastupitelstva o prodloužení termínu výstavby víceúčelového hřiště. Poskytovatel dotace Regionální rada regionu soudržnosti Střední Čechy s prodloužením termínu souhlasí takto:

Datum zahájení realizace projektu: 01. 04. 2012

Datum ukončení realizace projektu: 30. 06. 2012

Datum ukončení projektu: 29. 08. 2012

Usnesení č.08/07/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace č.S/0007/RRSC/2011/1, který řeší nové termíny realizace projektu: Rekonstrukce veřejného víceúčelového hřiště v Senohrabech.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.08/07/2011 bylo schváleno.

9. Dotace

Starosta informoval členy zastupitelstva o jednotlivých dotačních titulech.

Rekonstrukce základní školy: práce byly ukončeny, bylo vydáno kolaudační rozhodnutí, probíhá zpracování monitorovací zprávy.

Nákup drobné mechanizace: byla podána žádost o placení.

Kanalizace 3. etapa 3. stavby: práce na řadech byly ukončeny, bylo vydáno kolaudační rozhodnutí, probíhají práce na přípojkách.
Obnova zeleně v Senohrabech: probíhá výsadba zeleně, práce budou probíhat i v roce 2012.
Vycházky po staronových trasách: práce probíhají a budou ukončeny v prosinci 2011.
Víceúčelové hřiště: viz bod 8. tohoto zápisu.

10. Zpráva o výsledek dílčí kontroly hospodaření obce Senohraby za rok 2011.

Starosta obce informoval členy zastupitelstva obce o konání dílčího přezkoumání hospodaření obce Senohraby za rok 2011, které se konalo 09. 11. 2011. Dílčí přezkoumání provedl Krajský úřad Středočeského kraje. Jediným zjištěným nedostatkem kontroly bylo to, že obec Senohraby nepodala písemnou informaci Krajskému úřadu Středočeského kraje o odstranění zjištěných závad. Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Věcné připomínky:

Paní Tomková: Ke zprávě připomíná, že v roce 2011 byla uzavřena nájemní smlouva mezi obcí Senohraby a Občanským sdružením Kaple Senohraby o pronájmu kaple sv. Vojtěcha v Senohrabech.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku dílčí kontroly hospodaření obce Senohraby za rok 2010.

11. Úprava rozpočtu obce č.5/2011.

Starosta obce předložil členům zastupitelstva ke schválení úpravu rozpočtu č.05/2011 - *příloha zápisu č. 4.*

Celkové příjmy po úpravě rozpočtu č.05/2011 činí: 18.191.934,60 Kč

Celkové výdaje po úpravě rozpočtu č.05/2011 činí: 18.191.934,60 Kč

Věcné připomínky:

Pan Dvořák: Proč nejsou upraveny některé položky? Jaké finance obec získala prodejem dřeva? Zveřejňovat veškeré záměry prodeje.

Pan Pangrác: Rozpočet byl navržen a schválen v paragrafovém znění a ne v položkovém znění. Prodej dřeva se řídí platnými výkupními cenami.

Usnesení č.09/07/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu rozpočtu obce č.05/2011 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Mareš, Beneš, Tomková
0 proti:

2 se zdrželi: Zahradník, Dvořák

Usnesení č.09/07/2011 bylo schváleno.

Oprava automobilu CAMPO

Usnesení č.10/07/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje neinvestiční příspěvek JPO Senohraby ve výši 40000,- na nákup náhradních dílů pro výjezdové vozidlo Opel Campo z důvodů udržitelnosti akceschopnosti jednotky.

Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje úpravu rozpočtu v položce a paragrafu: 5229/5512 + 40 000,- Kč; 6121/6171 - 40 000,- Kč. Po této úpravě rozpočtu budou konečné příjmy: 18 191 934,60 Kč a konečné výdaje: 18 191 934,60 Kč.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Beneš, Tomková, Zahradník, Dvořák

0 proti:

1 se zdržel: Mareš

Usnesení č.10/07/2011 bylo schváleno.

12. Prodej části pozemku ppč.65/18, k.ú. Senohraby

Záměr prodeje části pozemku byl schválen zastupitelstvem obce dne 05. 09. 2011 a byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Usnesení č.11/07/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku ppč.65/18, k.ú. Senohraby o výměře 28 m² za cenu 1.250,- Kč/1 m² paní Ivaně Dostálové.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.11/07/2011 bylo schváleno.

13. Záměr prodeje pozemků ppč.483/5 a PK 477 d2, k.ú. Senohraby

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o odkoupení pozemků ve vlastnictví obce Senohraby ppč.483/5 a PK 477 d2, k.ú. Senohraby. Aby mohl být projednán záměr prodeje pozemků ppč. 483/5 a PK 477 d2, je nutné vyjasnit hranice těchto pozemků a vlastnické vztahy k těmto pozemkům. Po vyjasnění těchto záležitostí bude záležitost znovu projednána.

14. Žádost o pronájem části pozemku ppč.22, k.ú. Senohraby

Zastupitelstvo projednalo žádost Miroslava Kincla a Lucie Kinclové o pronájem části pozemku ve vlastnictví obce ppč.22, k.ú.Senohraby u nemovitosti čp.112. Po předložení písemného souhlasu vlastníků bytových jednotek čp.112 starostovi obce, bude pronájem pozemku projednán na dalším jednání zastupitelstva obce.

15. Žádost o pronájem části pozemku ppč.28/2, k.ú. Senohraby

Zastupitelstvo projednalo žádost Vladimíra Janovského o pronájem pozemku ve vlastnictví obce ppč.28/2, k.ú.Senohraby. Pan Janovský předloží starostovi obce nákres, jak vrata budou zasahovat na pozemek ppč.28/2. Po té bude pronájem pozemku projednán na dalším jednání zastupitelstva obce.

16. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku ppč.409/30, k.ú. Senohraby

Usnesení č.12/07/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.IV-12-6007691 – přípojka kNN k nemovitosti čp. 291, k.ú. Senohraby.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.12/07/2011 bylo schváleno.

17. Rekonstrukce kanalizační stoky u nemovitosti čp. 112

V souladu s bodem 9. zápisu z jednání zastupitelstva č. 6 ze dne 05. 09. 2011 nechal starosta obce vypracovat rozpočet na opravu kanalizace od nemovitosti čp. 112 k hlavnímu kanalizačnímu řádu. Celkové náklady na opravu činí 342.708,- Kč. Starosta svolá jednání se zástupci nemovitosti čp. 112, kde bude dohodnuto zajištění financování opravy a následné vlastnictví výše uvedené kanalizační přípojky. Výsledek jednání bude předložen zastupitelstvu k projednání.

18. Různé – v tomto bodě jsou vynechány útoky hraničící se slušností.

18.1. Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru přednesl zprávu kontrolního výboru – příloha zápisu č. 5.

Věcné připomínky:

Pan Dvořák: Požaduje zprávu kontrolního výboru.

Dotazuje se, zda bude opět v provozu automobil Niva.

Pan Pangrác: Automobil Niva bude v provozu, pokud projde technickou kontrolou.

Pan Zahradník: Obvinil kontrolní výbor, že se snaží najít za každou cenu nějaké jeho pochybení. Vulgárně slovně napadá pana Pangráce a pana Průšu – viz. příloha zápisu č .6 diskuze, která je součástí zápisu.

Zpráva kontrolního výboru poukazuje na určité problémy spojené s kaplí. K vyřešení problémů se sejde starosta obce a pan Tomek. O výsledku jejich jednání bude informováno zastupitelstvo obce na dalším jednání.

Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru přednesla zprávu finančního výboru – příloha zápisu č. 7.

18.2. Výsledky ankety

Starosta seznámil přítomné s výsledky ankety, která proběhla v letních měsících. Vyplněných anketních lístků se na obecní úřad vrátilo pouze 31. Výsledky ankety budou prezentovány v Senohrabské hlásce a na internetových stránkách obce.

18.3. Opravy místních komunikací

Pro roky 2012 – 2014 bude zpracován harmonogram oprav místních komunikací. Harmonogram bude předložen zastupitelstvu obce k projednání.

18.4 Zajištění právních služeb

Vzhledem ke zvýšenému počtu žádostí zasílaných na obecní úřad o podávání informací ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a pro zajištění dalších agend obecního úřadu, uzavře starosta obce smlouvu o poskytování právních služeb s advokátní kanceláří Janstová, Smetana & Nevečeřal.

Věcné připomínky:

Pan Zahradník: Právní služby pro obecní úřad jsou zbytečné výdaje.

18.5. Informace o přípravě rozpočtu pro rok 2012

18.6. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

Všem členům zastupitelstva obce byl starostou rozeslán materiál „Plnění usnesení zastupitelstva obce Senohraby od prosince 2010.“

18.7. Informace o dálnici D3

Starosta informoval o navržených variantách dálnice D3. Informoval, že obec Senohraby, stejně jako Občanské sdružení Lípa Senohraby, vydala zamítavé stanovisko k východní variantě D3, která by negativně zasáhla Senohraby.

19. Diskuze

Pan Konvička: Doporučuje zprovoznit odvodňovací žlab v ulici V Břízkách.
Navrhuje v ulici Na Požáru vybudovat veřejné osvětlení.

Pan Kopper: Ing. Zahradník porušuje svým chováním zákon o obcích.

Paní Tomková: Navrhuje, aby jednání zastupitelstva obce probíhala v hasičské zbrojnici.
Dotazuje se, co bude s hotelem Hrušov.
Na hotel Hrušov bylo stavebním úřadem vydáno rozhodnutí o demolici.
Dotazuje se, zda bude zachována cesta od nemovitosti p.Syrovatského k hotelu Hrušov a cesta za hotelem Hrušov.

Starosta ukončil jednání ve 21:50 hodin.

Příloha č. 1: Prezenční listina.

Příloha č. 2: Diskuze k bodu č. 4 - schválení zápisu z posledního ZO ze dne 5. 9. 2011.

Příloha č. 3: Interní směrnice obce Senohraby č. 1 o postupech při zadávání veřejné zakázky.

Příloha č. 4: Úprava rozpočtu obce č.5/2011.

Příloha č. 5: Zpráva kontrolního výboru.

Příloha č. 6: Diskuze k bodu 18.1. - zpráva kontrolního výboru.

Příloha č. 7: Zpráva finančního výboru.

Zapsal: Jan Herbst

Ověřovatelé zápisu: Zbyněk Průša, PhDr. Vladimír Dvořák

Zbyněk Průša

PhDr. Vladimír Dvořák

Ing. Pavel Pangrác, starosta obce

Zápis byl ověřovateli zápisu podepsán:

Zápis byl starostou obce podepsán: