

# Zápis č.7/2012

**z jednání zastupitelstva obce Senohraby konaného dne 05. 11. 2012  
od 19:00 hodin, v sále restaurace U Andělů**

Přítomni: Ing. Pavel Pangrác, Milan Kraut, Zbyněk Průša, Ing. Alexandra Kloužková, Jarmila Malinová, Ing. Jaroslav Mareš, PhDr. Vladimír Dvořák, Ing. Jiří Zahradník

Omluveni: Jan Beneš

---

## 1. Kontrola účasti

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19:00 hodin. Konstatoval, že dle prezenční listiny - příloha zápisu č. 1 je přítomno 8 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

## 2. Jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu

Starosta obce navrhl, aby ověřovateli zápisu byli zvoleni Ing. Jaroslav Mareš a Milan Kraut.

**Usnesení č.01/07/2012: Ověřovateli zápisu byli zvoleni Ing. Jaroslav Mareš a Milan Kraut.**

**Výsledek hlasování: 6 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Průša, Dvořák, Kloužková, Zahradník  
0 proti  
1 se zdržel: Mareš**

**Usnesení č.01/07/2012 bylo schváleno.**

Starosta obce jmenoval zapisovatelem zápisu Jana Herbstu.

## 3. Program dnešního jednání zastupitelstva

1. Přivítání, kontrola účasti.
2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.
3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce.
4. Schválení zápisu ze zasedání ZO ze dne 15. 08. 2012.
5. Rezignace na mandát člena zastupitelstva obce Senohraby a předání osvědčení o nastoupení náhradníka na místo člena zastupitelstva obce Senohraby.
6. Smlouva o smlouvě budoucí na uzavření věcného břemene a smlouva o právu stavby Obec Senohraby – ČEZ Distribuce a.s.
7. Převod pozemku ppč. st. 233 do vlastnictví obce.
8. Nabídka na uplatnění předkupního práva na ideální  $\frac{1}{2}$  pozemků ppč.398 a 399/1, k. ú. Senohraby.
9. Diskuze.

**Usnesení č.02/07/2012: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání.**

**Výsledek hlasování: 7 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel**

**Usnesení č.02/07/2012 bylo schváleno.**

## 4. Schválení zápisu ze zasedání ZO ze dne 08. 10. 2012

Zápis nebyl ověřen pí Tomkovou. K zápisu nebyly zaslány žádné připomínky.

Pan Zahradník: Požaduje zaslat zdůvodnění, proč oproti roku 2011 došlo k navýšení ceny za opravu hasičského automobilu z původních 400.000,- Kč na současných 1.200.000,- Kč.

Pan Pangrác: Do příštího zasedání zastupitelstva obce bude zaslána fundovaná odpověď.

Paní Kloužková: Od počátku bylo řečeno, že celková částka na opravu automobilu bude činit 1.200.000,- Kč a že částka 400.000,- Kč se týká letošního rozpočtu. Takto je to i uvedeno v zápisech zastupitelstva obce.

Pan Zahradník: Dotazuje se, zda bylo vydáno povolení na veřejné osvětlení na hřiště, neboť je již položen kabel, je uděláno měření a povrch je zaasfaltovaný a teprve po provedení těchto prací se žádá stavební úřad o vydání územního rozhodnutí.

Pan Pangrác: Na veřejném osvětlení nebylo k dnešnímu dni nic vybudováno. Byl vydán souhlas stavebního úřadu a v současné době je vybírán dodavatel.

Pan Herbst: Práce, o kterých hovořil p. Zahradník, byly provedeny pro vánoční osvětlení stromu před budovou OÚ. Pro vybudování veřejného osvětlení byl vydán stavebním úřadem územní souhlas. Osvětlení hřiště bude realizováno od hasičské zbrojnice a k dnešnímu dni nebyly práce zahájeny.

**Usnesení č.03/07/2012: Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 08. 10. 2012.**

**Výsledek hlasování: 6 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Mareš, Průša, Kloužková, Dvořák**

**0 proti:**

**1 se zdržel: Zahradník**

**Usnesení č.03/07/2012 bylo schváleno.**

**5. Rezignace na mandát člena zastupitelstva obce Senohraby a předání osvědčení o nastoupení náhradníka na místo člena zastupitelstva obce Senohraby.**

Dne 22. 10. 2012 písemně rezignovala na výkon mandátu zastupitelky obce Senohraby paní Tatiana Tomková.

V souladu s odst. 1, § 56 zákona č.491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí v platném znění, se novou členkou zastupitelstva obce Senohraby za volební stranu STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ stala paní Jarmila Malinová.

Paní Malinová složila slib člena zastupitelstva obce a převzala osvědčení o nastoupení do funkce členky zastupitelstva obce. Paní Malinová v souladu s usnesením č.62/2010 přijala měsíční odměnu člena zastupitelstva obce ve výši 360,- Kč. Měsíční odměna bude vyplácena s platností od 01. 11. 2012.

**6. Smlouva o smlouvě budoucí na uzavření věcného břemene a smlouva o právu stavby Obec Senohraby – ČEZ Distribuce a.s.**

Jedná se o pokládku nových kabelů NN v pozemku ppč.449/3 a o překládku pojistkové skříně u bývalého hotelu Hrušov a u nemovitosti čp. 75.

**Usnesení č.04/07/2012: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a smlouvu o právo stavby EP-12-6002002, Senohraby, U Hrušova – přeložka kNN – čp. 36.**

**Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel**

**Usnesení č.04/07/2012 bylo schváleno.**

**7. Převod pozemku ppč. st. 233 do vlastnictví obce.**

Jedná se o převod pozemku ppč. st. 233, k. ú. Senohraby o výměře 84 m<sup>2</sup>. Na pozemku stála stodola, která byla zbourána a pozemek zůstal ve vlastnictví TJ Bohemians Praha. Sousední pozemek ppč.454/1 je ve vlastnictví obce Senohraby.

**Usnesení č.05/07/2012: Zastupitelstvo obce schvaluje převod pozemku ppč. st. 233, k. ú. Senohraby do vlastnictví obce Senohraby. Převod bude proveden na základě kupní smlouvy. Kupní cena bude symbolická ve výši 1,- Kč. Obecní úřad zajistí zhotovení znaleckého posudku na pozemek a uhradí daň z převodu nemovitosti.**

**Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel**

**Usnesení č.05/07/2012 bylo schváleno.**

**8. Nabídka na uplatnění předkupního práva na ideální 1/2 pozemků ppč.398 a 399/1, k. ú. Senohraby.**

Česká republika je vlastníkem a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s ideální polovinou pozemků ppč.398, neplodná půda o výměře 111 m<sup>2</sup> a ppč.399/1, lesní pozemek o výměře 1.542 m<sup>2</sup>. Vlastníkem druhé ideální poloviny těchto pozemků je Obec Senohraby. Z tohoto důvodu ÚZSVM nabídl obci celý spoluvlastnický podíl státu výše uvedených pozemků za cenu 45.000,- Kč. Tato cena byla stanovena dle znaleckého posudku.

Na základě debaty byl tento bod odložen na další zasedání zastupitelstva obce. Před tímto zasedáním bude členům zastupitelstva rozeslán znalecký posudek, který nechal vypracovat ÚZSVM.

