

# Zápis č.4/2011

**z jednání zastupitelstva obce Senohraby konaného dne 23. 05. 2011  
od 19:00 hodin, v sále restaurace U Andělů**

Přítomni: Ing.Pavel Pangrác, Ing.Jaroslav Mareš, Ing.Alexandra Kloužková, Zbyněk Průša, Milan Kraut, Jan Beneš, Tatiana Tomková, PhDr.Vladimír Dvořák, Ing.Jiří Zahradník

Omluveni: 0

---

## 1. Kontrola účasti

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19:00 hodin. Konstatoval, že dle prezenční listiny (*příloha zápisu č.1*) je přítomno 9 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

## 2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu

Starosta obce navrhl, aby ověřovateli zápisu byli zvoleni Jaroslav Mareš a Jan Beneš a zapisovatelkou zápisu byla jmenována Šárka Sovová.

**Usnesení č.01/04/2011: Ověřovateli zápisu byli zvoleni Jaroslav Mareš a Jan Beneš.**

**Výsledek hlasování:** 7 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Tomková, Zahradník, Dvořák

0 proti

2 se zdrželi: Mareš, Beneš

**Usnesení č.01/04/2011 bylo schváleno.**

Starostou obce byla zapisovatelkou zápisu pověřena Šárka Sovová.

## 3. Program dnešního jednání zastupitelstva

1. Přivítání, kontrola účasti.
2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu.
3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce.
4. Schválení zápisu z posledního zasedání ZO ze dne 11. 04. 2011.
5. Úprava rozpočtu obce č.3/2011.
6. Závěrečný účet obce Senohraby za rok 2010.
7. Zpráva o hospodaření.
8. Jednací řád zastupitelstva obce.
9. Smlouva o pronájmu Říčních lázní.
10. Smlouva o pronájmu Baštírny a obsazení pracovního místa.
11. Dotace:
  - obdržené dotace
  - finanční spoluúčasti obce
  - výběrová řízení
  - podané žádosti
12. Nové obecně závazné vyhlášky obce Senohraby.
13. Plnění usnesení zastupitelstva obce.
14. Informace:
  - bezúplatný převod pozemků pod chodníky
  - bezúplatný převod pozemků – ulice Morušová
  - výsledek kontroly evidence obyvatel
15. Diskuze.

**Usnesení č.02/04/2011: Zastupitelstvo schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva.**

**Výsledek hlasování:** 9 hlasů pro                      0 proti                      0 se zdržel

**Usnesení č.02/04/2011 bylo schváleno.**

#### 4. Schválení zápisu z posledního zasedání ZO ze dne 11. 04. 2011

**Usnesení č.03/04/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z posledního zasedání ZO ze dne 11. 04. 2011.**

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Tomková, Dvořák, Mareš, Beneš  
1 hlas proti: Zahradník  
0 se zdržel

**Usnesení č.03/04/2011 bylo schváleno.**

Před dalším programem jednání starosta obce Ing.Pangrác poděkoval příznivcům kapličky a věřícím za reprezentativní a důstojnou přípravu a průběh vysvěcení kapličky za účasti arcibiskupa Mons.Dominika Duky. Slavnostní bohoslužba má pro historii a občany Senohrab mimořádný význam.

#### 5. Úprava rozpočtu obce č.3/2011

Starosta obce předložil členům zastupitelstva ke schválení úpravu rozpočtu č.03/2011 (*příloha zápisu č.2*). Příjmy jsou navýšeny o celkovou částku 503.955,20 Kč. Jedná se o:

- |  |               |
|--|---------------|
| a) dotace „Peníze EU školám“   | 385.582,20 Kč |
| b) dary kaplička   | 13.600,00 Kč  |
| c) příspěvek na opravu pomníku Jana Husa<br>náhrada za rozbitý radar<br>náhrady za plyn p.Fuxa | 25.773,00 Kč  |
| d) prodej vyprošťovacího zařízení  | 45.000,00 Kč  |
| e) příspěvky kanalizace  | 34.000,00 Kč  |

Celkové příjmy po úpravě rozpočtu obce č.02/2011 činí: 16.197.361,60 Kč

Výdaje jsou navýšeny o celkovou částku 503.955,20 Kč. Jedná se o:

- |  |                |
|--|----------------|
| a) zkušební provoz autobus.linky č.401           | 21.838,78 Kč   |
| b) zpracování žádosti o dotaci, vodovod Hrušov   | 30.000,00 Kč   |
| c) oprava kotelny                                | 2.741,00 Kč    |
| d) dotace „Peníze EU školám“                     | 385.582,20 Kč  |
| e) zveřejnění výběr.řízení na centrální adrese   | 480,00 Kč      |
| f) nákup materiálu pro veřejné osvětlení         | 3.190,00 Kč    |
| g) zpracování rozpočtu na opravu hasičského domu | 2.000,00 Kč    |
| h) nákup vyprošťovacího zařízení pro hasiče      | 107.880,00 Kč  |
| i) vyrovnání rozpočtu                            | - 49.756,78 Kč |

Celkové výdaje po úpravě rozpočtu obce č.03/2011 činí: 16.197.361,60 Kč

Věcné připomínky:

Pan Zahradník: dotaz, jak bude použita dotace pro základní školu.

*Odpověď: Na internetových stránkách školy budou zveřejněny podmínky pro použití dotace a rovněž bude zveřejněno, jak budou finanční prostředky z dotace použity.*

**Usnesení č.04/04/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu rozpočtu obce č.03/2011 dle předloženého návrhu.**

**Výsledek hlasování:** 9 hlasů pro                      0 proti                      0 se zdržel

**Usnesení č.04/04/2011 bylo schváleno.**

#### 6. Závěrečný účet Obce Senohraby za rok 2010

Starosta obce předložil členům zastupitelstva ke schválení Závěrečný účet Obce Senohraby za rok 2010 (*příloha zápisu č.3*).

**Usnesení č.05/04/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2010 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 s výhradou. A ukládá účetní obce povinnost odstranit zjištěné závady do 30.9.2011.**

**Výsledek hlasování:** 9 hlasů pro                      0 proti                      0 se zdržel  
**Usnesení č.05/04/2011 bylo schváleno.**

## 7. Zpráva o hospodaření

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva s plněním rozpočtu k 31.03.2011. Příjmy jsou ve výši: 10.027.449,37 Kč a výdaje ve výši: 4.542.334,75 Kč. Výkaz Fin 2 – 12 za 1.čtvrtletí 2011 (*příloha zápisu č.4*) bude uveřejněn na internetových stránkách obce.

Paní Kloužková přednesla zprávu finančního výboru (*příloha zápisu č.5*). Zpráva bude zaslána všem členům zastupitelstva a následně projednána na příštím jednání zastupitelstva obce.

Zprávu o hospodaření obce přednesenou starostou, bere zastupitelstvo obce na vědomí.

## 8. Jednací řád zastupitelstva obce

Konečná verze jednacího řádu byla členům zastupitelstva rozeslána před jednáním zastupitelstva dne 11.04.2011 (*příloha zápisu č.6*).

Věcné připomínky:

Pan Zahradník: požaduje, aby do jednacího řádu byla zapracovaná jeho připomínka, aby 3 – 5 dní před jednáním zastupitelstva byly rozeslány podklady pro jednání. Dále požaduje, aby do jednacího řádu bylo zapracováno, že zápis z jednání zastupitelstva bude uveřejněn na internetových stránkách obce.

Pan Mareš: Pokud nebudou podklady zaslány, nemusí zastupitelstvo schválit program zasedání.

Pan Dvořák: Pokud se zastupitelstvo řídí zákonem, nemusí se schvalovat jednací řád.

Pan Pangrác: Návrh jednacího řádu byl projednán na ministerstvu vnitra a ministerstvem bylo doporučeno jednací řád schválit. Jestliže jednací řád nebude schválen, nebude porušen zákon o obcích. Zápis z jednání zastupitelstva obce nemusí být ze zákona vyvěšován na internetových stránkách obce.

**Usnesení č.06/04/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje Jednací řád zastupitelstva obce Senohraby v té podobě, v jaké byl rozeslán členům zastupitelstva před datem 11.04.2011.**

**Výsledek hlasování:** 5 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Beneš  
2 hlasy proti: Zahradník, Dvořák  
2 se zdrželi: Tomková, Mareš

**Usnesení č.06/04/2011 bylo schváleno.**

## 9. Smlouva o pronájmu Říčních lázní

Starosta informoval členy zastupitelstva o prodloužení platnosti stávající nájemní smlouvy do 30.04.2012. Do 31.03.2012 bude provedeno vyhodnocení nájemní smlouvy a případně vypsáno výběrové řízení na nového zájemce.

## 10. Smlouva o pronájmu Baštírny a obsazení pracovního místa

Starosta informoval zastupitelstvo o podání 3 nabídek (p.Jíša, p.Král a manželé Pšenčíkovi) na provozování Baštírny.

Věcné připomínky:

Pan Kraut: na jaké období bude uzavřena nájemní smlouva.

*Odpověď: na volební období, tj. 4 roky.*

Pan Mareš: Návrh uzavřít smlouvu do 31.12.2011, popř.do 31.03.2012 a následně vypsát výběrové řízení, které bude ukončeno nejpozději k 31.03.2012.

Paní Tomková: Navrhuje uzavřít smlouvu do 30.06.2012, po té vyhodnotit a případně prodloužit.

**Usnesení č.07/04/2011: Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem, aby starosta obce připravil návrh nového dodatku ke stávající nájemní smlouvě se současným nájemcem, kde bude řešena výše nájemného, refundace mzdových nákladů na nově vytvořené pracovní místo. Platnost smlouvy bude do**

**30.04.2012. Do 31.03.2012 bude provedeno vyhodnocení nájemní smlouvy a případně vypsáno výběrové řízení na nového nájemce.**

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Beneš, Dvořák, Tomková, Mareš

0 proti:

1 se zdržel: Zahradník

**Usnesení č.07/04/2011 bylo schváleno.**

**11. Dotace - obdržené dotace, finanční spoluúčast obce, výběrová řízení, podané žádosti**

**MMR: Oprava místní komunikace U Tunelu, poškozené přívalovými dešti**

Výše dotace: 1.397.000,00 Kč

Spoluúčast obce: 600.000,00 Kč

Výběrové řízení: ano

Cenová nabídka na výběrové řízení: 19.000,- Kč

Věcné připomínky:

Pan Mareš: Je zbytečné utrácet peníze za opravu cesty, která je v současné době sjízdná.

Paní Tomková: Autem je komunikace v tunelu možná sjízdná, pěšky projít tunelem je velmi obtížné

Pan Konvička: Cesta v tunelu je ve špatném stavu, řešit s ČD.

Pan Pangrác: O dotaci se žádalo v prosinci 2010. Senohraby jsou jedna z mála obcí, která tuto dotaci obdržela.

Pro opravu komunikací byla oslovena firma, která zpracuje finanční nabídku.

**Usnesení č.08/04/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace na akci: „Oprava místní komunikace U Tunelu, poškozené přívalovými dešti“.**

**Výsledek hlasování:** 3 hlasy pro: Pangrác, Beneš, Dvořák

3 hlasy proti: Mareš, Kloužková, Průša

3 se zdrželi: Zahradník, Kraut, Tomková

**Usnesení č.08/04/2011 nebylo schváleno.**

**SZIF: Malotraktor s příslušenstvím**

Starosta seznámil členy zastupitelstva se změnou projektu. Výše dotace po změně projektu činí: 99.048,00 Kč. Spoluúčast obce činí: 165.082,00 Kč. Není nutné provést výběrové řízení. Budou osloveny tři firmy k podání nabídky. Starosta doporučuje tuto akci zahájit.

**Usnesení č.09/04/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje oslovení tří firem k podání nabídky na nákup malotraktoru s příslušenstvím a po výběru firmy toto zařízení nakoupit.**

**Výsledek hlasování:** 8 hlasů pro: Pangrác, Beneš, Dvořák, Mareš, Kloužková, Průša, Kraut, Tomková

1 hlas proti: Zahradník

0 se zdržel:

**Usnesení č.09/04/2011 bylo schváleno.**

**SFŽP – Obnova veřejné zeleně v obci Senohraby I.etapa**

Na základě jednání starosty se zástupci TJ Sokol Senohraby bude provedena změna projektu. Stromy u fotbalového hřiště budou severní straně pouze ošetřeny. Část stromů na východní straně bude pokácena, část ošetřena a provedena nová výsadba. Ostatní stromy okolí hřiště budou ošetřeny dle stávajícího projektu. Výsadba, která nebude využita u fotbalového hřiště, bude provedena na Baštírně. Ve spolupráci s projektantem bude provedena změna projektu a rozpočtu. Dále bude provedena změna data realizace projektu a jeho financování.

Věcné připomínky:

Pan Zahradník: Jak je to s výsadbou u ČOV?

*Odpověď: Vše probíhá dle projektu.*

**Usnesení č.10/04/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu projektu dle přílohy (fotbalové hřiště, Baštírna) a změnu data dokončení.**

**Výsledek hlasování:** 5 hlasů pro: Pangrác, Beneš, Mareš, Kloužková, Kraut,  
0 hlasů proti:  
4 se zdrželi: Dvořák Průša Zahradník Tomková

**Usnesení č.10/04/2011 bylo schváleno.**

Dále starosta zastupitelstvo obce informoval o podaných žádostech na dotaci. Byly podány žádosti na: Ministerstvo zemědělství – výstavba vodovodu v Hrušově – bez vyjádření  
Krajský úřad SK – dostavba III. etapy 3. stavby – bez vyjádření  
Leader – rekonstrukce hasičského domu – 07.06.2011 bude probíhat veřejná obhajoba projektu.

## **12. Vyhlášky obce**

Starosta informoval zastupitelstvo obce o nových vyhláškách obce Senohraby (*příloha zápisu č.7*). Připomínky byly do vyhlášek zapracovány. Nyní budou odeslány na Ministerstvo vnitra k připomínkování. Po odsouhlasení ze strany MV budou čistopisy rozeslány všem zastupitelům a na nejbližším veřejném zasedání schváleny. Vyhláška o odpadech platná k 01.01.2012 bude projednána zastupitelstvem na podzim letošního roku.

Věcné připomínky:

Paní Tomková: Jaký bude určen termín pálení?

*Odpověď: Vynechat měsíce červenec a srpen, dále dle klimatických podmínek.*

## **13. Plnění usnesení zastupitelstva obce**

Zastupitelé obdrželi soupis nesplněných usnesení, které řeší nebo má řešit pracovník pro stavební záležitosti OÚ předané panem Zahradníkem na veřejném zasedání dne 8.12.2010. Součástí soupisu byla odpověď odpovědného pracovníka.

Jelikož odpověď obsahuje jména účastníků, nebude tento soupis uložen na internetových stránkách obce.

## **14. Informace**

### **a) Bezúplatný převod pozemků ulice MORUŠOVÁ :**

Ulicí Morušovou tvoří mimo jiné pozemky KN ppč. 68/34 a PK ppč. 68/2, díl 1. Na základě dopisu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových budou tyto dva pozemky převedeny bezúplatně do vlastnictví obce. Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových byly zaslány potřebné dokumenty a následně obec obdrží k podpisu příslušné smlouvy.

### **b) Bezúplatný převod pozemků CHODNÍKY :**

Vybudované chodníky podél ulice Hlavní, od mostu přes silnice I/3 k železničnímu nádraží jsou na pozemcích, které jsou ve vlastnictví Středočeského kraje. Na základě jednání se zástupci Středočeského kraje a zástupci Správy a údržby silnic Středočeského kraje se v současné době zpracovávají geometrické plány, které jsou nutné pro následné dělení pozemků a jejich převod do vlastnictví obce. Po vypracování geometrických plánů bude požádán stavební úřad o vydání územního rozhodnutí na dělení pozemků. Následně pracovníci správy a údržby silnic připraví pro Středočeský kraj podklady pro projednání převodu pozemků pro radu kraje.

Obdobná situace je u chodníku k hotelu S.E.N., který je na pozemku Ředitelství silnic a dálnic ČR. Tady na základě jednání by měl být převod pozemků ukončen do konce letošního roku.

### **c) Kontrola na úseku evidence obyvatel**

Dne 10.05.2011 proběhla na obecním úřadě kontrola Krajského úřadu SK na úseku evidence obyvatel. Byly zjištěny nedostatky, které je nutno odstranit. Zastupitelstvo ukládá účetní obce

termín odstranění nedostatků do 10.06.2011. Následně postupovat dle metodiky poskytnuté krajským úřadem.

**d) Žádost o příspěvek**

SDH Senohraby pořádá dne 04.06.2011 akci pod názvem „Železný hasič 2011“. Sdružení podalo žádost o příspěvek. Příspěvek ve výši 12.000,-Kč bude Sdružení hasičů poskytnuto na základě smlouvy. SDH Senohraby po ukončení akce předá vyúčtování. Příspěvek nebude použit na nákup občerstvení.

**e) Žádost o poskytnutí finanční pomoci**

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o poskytnutí finanční pomoci Ochotnickému divadlu v Choceradech.  
Neodsouhlaseno.

**f) Závěrečný účet a přezkoumání hospodaření Malého Posázaví**

Starosta předložil závěrečný účet DSO Malé Posázaví společně se zprávou z přezkoumání hospodaření za rok 2010.

Zastupitelstvo obce Senohraby bere závěrečný účet a zprávu o přezkoumání hospodaření DSO Malého Posázaví na vědomí.

**g) Oprava komunikací**

Starosta informoval zastupitele obce o návrhu na konečnou úpravu povrchů místních komunikací po výstavbě kanalizace. Celkem se jedná o cca 2730 bm. Není jisté, zda obec na tyto opravy obdrží dotace.

## 15. Diskuze

Pan Kraut: Upozorňuje na špatný stav cesty k Baštírně a poškozenou lavičku na plovárně.  
*Stav cesty bude řešen s Lesy ČR, lavička bude vyměněna.*

Paní Kloužková: V jaké fázi se nachází projekt Vycházky po staronových cestách?  
*Projekt zajišťuje MAS Říčansko. Proběhlo výběrové řízení na opravy cest – dodavatel byl vybrán, bude uzavřena smlouva. Výběrové řízení na vybudování vyhlídky na hradu Hláska bylo zrušeno pro nesplnění podmínek zadávací dokumentace. Bude vypsáno nové řízení.*

Paní Kubelová: Počítá se s úpravou povrchu komunikace ppč. 33/27?  
*Úprava bude možná dle finančních možností obce.  
Zastupitelstvo obce by ještě mělo zvážit odmítnutí dotace na opravu místní komunikace. Někde se s opravou komunikací musí začít.  
Složitá finanční situace stěžuje přijímání dotací, nejen na cesty, ale i na další dotační tituly.*

Starosta ukončil jednání ve 21:10 hodin.

- Příloha č.1: Prezenční listina
- Příloha č.2: Úprava rozpočtu č.3/2011
- Příloha č.3: Závěrečný účet Obce Senohraby za rok 2010
- Příloha č.4: Fin 2 – 12 za 1.čtvrtletí 2011
- Příloha č.5: Zpráva finančního výboru
- Příloha č.6: Jednací řád zastupitelstva obce
- Příloha č.7: Návrh nových vyhlášek Obce Senohraby

Zapsala: Šárka Sovová

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Mareš, Jan Beneš

-----  
Jaroslav Mareš

-----  
Jan Beneš

-----  
Ing.Pavel Pangrác  
starosta obce