

Zápis č.3/2011

**z jednání zastupitelstva obce Senohraby konaného dne 11. 04. 2011
od 18:00 hodin, v sále restaurace U Andělů**

Přítomni: Ing.Pavel Pangrác, Ing.Jaroslav Mareš, Ing.Alexandra Kloužková, Zbyněk Průša, Milan Kraut, Jan Beneš, Tatiana Tomková, PhDr.Vladimír Dvořák, Ing.Jiří Zahradník

Omluveni: 0

1. Kontrola účasti

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta obce v 19:00 hodin. Konstatoval, že dle prezenční listiny (příloha č.1) je přítomno 9 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu

Starosta obce navrhl, aby ověřovateli zápisu byli zvoleni Alexandra Kloužková a Zbyněk Průša a zapisovatelem zápisu Jan Herbst.

Usnesení č.01/03/2011: Ověřovateli zápisu byli zvoleni Alexandra Kloužková a Zbyněk Průša.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Mareš, Beneš, Tomková, Zahradník, Dvořák
0 proti
2 se zdrželi: Kloužková, Průša

Usnesení č.01/03/2011 bylo schváleno.

Starostou obce byl zapisovatelem zápisu pověřen Jan Herbst.

3. Program dnešního jednání zastupitelstva

1. Přivítání, kontrola účasti.
2. Volba zapisovatele zápisu a ověřovatelů zápisu.
3. Schválení programu jednání zastupitelstva obce.
4. Schválení zápisu z posledního zasedání ZO ze dne 21.02.2011.
5. Úprava rozpočtu obce č.2/2011.
6. Návrh na rozdělení částky hospodářského výsledku školy za rok 2010 do zákonných fondů příspěvkové organizace.
7. Jednací řád zastupitelstva obce.
8. Vycházky po staronových trasách – schválení smlouvy o přidělení dotace.
9. Mechanizace pro komunální a lesní hospodářství – úprava dotačního titulu a odsouhlasení smlouvy o přidělení dotace.
10. Podání žádosti o dotaci z programu Leader na opravu hasičského domu.
11. Výsledek kontroly hospodaření obce za rok 2010.
12. Projekt Ladův kraj.
13. Žádost Veřejných služeb Mnichovice o umístění stožáru pro telekomunikační účely (veřejný internet) na Pelešce.
14. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.
15. Prodej vyprošťovacího zařízení JSDH Senohraby.
16. Odpovědi na písemné interpelace zastupitelů.
17. Informace:
 - a) výsledek dílčí kontroly ČŠI v základní škole
 - b) postup prací na obnově zeleně v obci
 - c) postup prací na výstavbě kanalizace
 - d) postup prací na rekonstrukci základní školy
 - e) výběrové řízení na rekonstrukci víceúčelového hřiště
 - f) nové internetové stránky obce
 - g) úprava obecně závazných vyhlášek dle platné legislativy
 - h) zpráva finančního výboru

- i) zpráva kontrolního výboru
18. Diskuze.

Doplnění programu a změna programu:

Program jednání zastupitelstva obce byl doplněn o bod č.15.

Usnesení č.02/03/2011: Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu o bod č.15.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.02/03/2011 bylo schváleno.

4. Schválení zápisu z posledního zasedání ZO ze dne 21. 02. 2011

Usnesení č.03/03/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z posledního zasedání ZO ze dne 21. 02. 2011.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro

Usnesení č.03/03/2011 bylo schváleno.

5. Úprava rozpočtu č.2/2011

Starosta obce předložil členům zastupitelstva ke schválení úpravu rozpočtu č.02/2011 (*příloha č.2*).

Příjmy jsou navýšeny o celkovou částku 4.977.316,80 Kč. Jedná se o:

- a) dotace ROP – škola: 64.060,80 Kč
- b) dotace ROP – škola: 4.492.448,00 Kč
- c) prodej pozemků: 366.300,00 Kč
- d) poplatek za kanalizaci 41.000,00 Kč
- e) hasiči – vyprošťovací zařízení 7.880,00 Kč
- f) dotace na sčítání lidu 5.628,00 Kč

Celkové příjmy po úpravě rozpočtu obce č.02/2011 činí: 15.693.406,40 Kč

Výdaje jsou navýšeny o celkovou částku 4.977.316,80 Kč. Jedná se o:

- a) výstavba ZŠ 1.137.800,00 Kč
- b) výstavba kanalizace 3.500.000,00 Kč
- c) spoluúčast na dotacích 339.516,00 Kč

Celkové výdaje po úpravě rozpočtu obce č.02/2011 činí: 15.693.406,40 Kč

Věcné připomínky:

Pan Dvořák požaduje poslat členům zastupitelstva plnění rozpočtu k 31.03.2011.

Odpověď: bude zasláno po uzavření I.čtvrtletí 2011.

Pan Zahradník požaduje posílat pravidelně Výkaz Fin 2 – 12 M.

Usnesení č.04/03/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu rozpočtu obce č.02/2011 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Kloužková, Průša, Beneš, Mareš, Tomková
0 proti
2 se zdrželi: Zahradník, Dvořák

Usnesení č.04/03/2011 bylo schváleno.

6. Návrh na rozdělení částky hospodářského výsledku školy za rok 2010 do zákonných fondů příspěvkové organizace

Ze zprávy o hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Senohraby, okres Praha východ vyplývá, že organizace za rok 2010 hospodařila s výsledkem 7.190,00 Kč. Ředitelka školy navrhuje tuto částku rozdělit do zákonných fondů příspěvkové organizace a to následujícím způsobem: částku 7.190,00 Kč do fondu rezerv.

Usnesení č.05/03/2011: Zastupitelstvo obce souhlasí s převodem finanční částky 7.190,00 Kč do zákonných fondů příspěvkové organizace a to konkrétně do fondu rezerv Základní školy a Mateřské školy Senohraby.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.05/03/2011 bylo schváleno.

7. Jednací řád zastupitelstva obce

Na jednání zastupitelstva obce dne 08.12.2010 členové zastupitelstva obce obdrželi od starosty obce návrh jednacího řádu. Připomínky k jednacímu řádu měli členové zastupitelstva zaslat starostovi obce nejpozději do 31.01.2011. Před dnešním jednáním byla konečná verze jednacího řádu, která byla připomínkována Ministerstvem vnitra ČR, rozeslána členům zastupitelstva.

Paní Tomková navrhla, aby schválení jednacího řádu bylo odloženo na příští zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č.06/03/2011: Zastupitelstvo obce souhlasí, aby schválení jednacího řádu bylo odloženo na další zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro: Kraut, Kloužková, Průša, Beneš, Mareš, Tomková, Dvořák
0 proti
2 se zdrželi: Zahradník, Pangrác

Usnesení č.06/03/2011 bylo schváleno.

8. Vycházky po staronových trasách – schválení smlouvy o dotaci a financování projektu

Na základě podané žádosti Místní akční skupinou Říčansko o.p.s., byla Státním zemědělským intervenčním fondem přiznána dotace na akci „Vycházky po staronových cestách“. Celková spoluúčast na této akci je pro obec Senohraby ve výši 141.844,00 Kč. Termín realizace akce je květen – říjen 2011.

Usnesení č.07/03/2011: Zastupitelstvo obce souhlasí se smlouvou o dotaci a financování projektu Vycházky po staronových trasách.

Výsledek hlasování: 5 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Beneš, Tomková, Dvořák
0 proti
4 se zdrželi: Zahradník, Mareš, Průša, Kloužková

Usnesení č.07/03/2011 bylo schváleno.

9. Mechanizace pro komunální a lesní hospodářství – úprava dotačního titulu a odsouhlasení smlouvy o přidělení dotace

Na základě žádosti obdržela obec Senohraby dotaci od Regionálního odboru SZIF na pořízení malotraktoru s příslušenstvím. Celkové výdaje projektu jsou 626.328,00 Kč, přiznaná dotace činí 234.873,00 Kč a spoluúčast obce činí 391.455,00 Kč.

Po vyhodnocení přidělené dotace a po posouzení skutečných potřeb obce a reálných finančních možností byla podána žádost na SZIF o provedení změny v přidělené dotaci. Celkové výdaje projektu po změně jsou 264.130,00 Kč, výše přiznané dotace po změně je 99.048,00 Kč a spoluúčast obce po změně je 165.082,00 Kč. Nákup techniky je možné rozložit dle finančních možností obce do 1 roku.

Věcné připomínky:

Paní Tomková se dotazuje, jak bude naloženo se stávající technikou.

Odpověď: Stávající technika cca 30 let stará bude odprodána protiúčetem dodavateli nové techniky.

Pan Dvořák se dotazuje na koncepci a cílový stav mechanizace v majetku obce.

Odpověď: Současná mechanizace – traktor Zetor s příslušenstvím (čelní radlice a posypový vozík), malotraktor, sněhová fréza, automobil Niva bude možné obměnit či doplnit na základě finančních možností obce.

Usnesení č.08/03/2011: Zastupitelstvo obce souhlasí se žádostí o úpravu dotačního titulu na pořízení malotraktoru a souhlasí s dohodou o poskytnutí dotace v uvedeném znění..

Výsledek hlasování: 5 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Beneš, Průša, Kloužková
0 proti
4 se zdrželi: Zahradník, Mareš, Tomková, Dvořák

Usnesení č.08/03/2011 bylo schváleno.

10. Podání žádosti o dotaci z programu Leader na opravu hasičského domu

Starosta seznámil členy zastupitelstva se žádostí o dotaci z programu Leader na opravu hasičského domu. Současná žádost bude oproti žádosti z roku 2010 upravena. V rámci stavebních prací bude provedeno odvodnění budovy, izolace proti zemní vlhkosti, oprava schodiště, zateplení budovy, výměna oken, bezbariérový vstup do budovy. Současně budou sníženy náklady na vnitřní vybavení. Celkové náklady činí 1.574.628,00 Kč, případná přiznaná dotace 1.180.971,00 Kč a případná spoluúčast obce 393.657,00 Kč.

Usnesení č.09/03/2011: Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci do programu Leader na opravu hasičského domu.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Beneš, Průša, Tomková, Dvořák
1 proti: Mareš
2 se zdrželi: Zahradník, Kloužková

Usnesení č.09/03/2011 bylo schváleno.

11. Výsledek kontroly hospodaření obce za rok 2010

Kontrola hospodaření obce za rok 2010 se uskutečnila ve dnech 07.12.2010 (dílčí kontrola) a 24.03.2011. Chyby a nedostatky zjištěné dne 07.12.2010 byly k 24.03.2011 odstraněny. Jediná chyba zjištěná při kontrole dne 24.03.2011 byla ta, že v příloze rozvahy není uvedena výměra lesních pozemků a výše ocenění lesních porostů průměrnou cenou 57,00 Kč/ 1 m² (nová metodika vedení účetnictví obecních úřadů). Podrobné informace o kontrole hospodaření budou projednány na dalším zasedání zastupitelstva obce.

12. Projekt „Na výlet do Ladova kraje“

Starosta seznámil členy zastupitelstva s projektem „Na výlet do Ladova kraje“, na který mikroregion Ladův kraj podal žádost o dotaci do ROP Střední Čechy. Cílem tohoto projektu je propagace Ladova kraje formou tiskovin, televizních spotů, reklamou ve vlacích, nádražích apod. Náklady projektu činí 4.085.625,00 Kč. Spoluúčast obce Senohraby činí 2.943,00 Kč.

Usnesení č.10/03/2011: Zastupitelstvo obce souhlasí s finanční spoluúčastí obce Senohraby na projektu „Na výlet do Ladova kraje“ ve výši 2.943,00 Kč.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.10/03/2011 bylo schváleno.

13. Žádost Veřejných služeb Mnichovic o umístění stožáru pro telekomunikační zařízení na Pelešce

Veřejné služby Mnichovice žádají o souhlas s umístěním stožáru pro telekomunikační zařízení (služby internetu, které veřejné služby Mnichovice provozují) na pozemku ppč.230/3, k.ú.Senohraby, Peleška. Umístěním antén na stožár bude zkvalitněno internetové připojení Senohrab a Pyšel. Veškeré finanční náklady ponесou Veřejné služby Mnichovice, které jsou příspěvkovou organizací města Mnichovice. Odběr elektrické energie si zajistí VS Mnichovice u energetických závodů, nebo uzavřou písemnou dohodu s VHS Benešov o odběru el.energie z přívodu do vodojemu.

Věcné připomínky:

Pan Zahradník důrazně upozorňuje na problém, že provoz telekomunikačního zařízení bude rušit ovládání vodohospodářského zařízení ve vodojemu, který provozuje VHS Benešov.

Před konečným souhlasem obce předloží VS Mnichovice OÚ Senohraby vyjádření VHS Benešov, že telekomunikační zařízení VS Mnichovice nenaruší funkčnost dálkového přenosu dat z vodojemu na centrální pult VHS Benešov.

Usnesení č.11/03/2011: Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním stožáru pro telekomunikační účely na pozemku ppč.230/3, k.ú.Senohraby, za podmínek uvedených v textu bodu 13 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Beneš, Průša, Kloužková, Mareš
0 proti
3 se zdrželi: Zahradník, Dvořák, Tomková

Usnesení č.10/03/2011 bylo schváleno.

14. Smlouva o smlouvě budoucí na stavbu elektropřípojky kNN

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva o Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.IV-12-6011826/2/11/ves – elektropřípojka kNN k novostavbě rodinného domu na pozemcích ppč.4/2 a ppč.9/2, ulice Malostranská, Senohraby.

Usnesení č.12/03/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.IV-12-6011826/2/11/ves – elektropřípojka kNN k novostavbě rodinného domu na pozemcích ppč.4/2 a ppč.9/2, ulice Malostranská, Senohraby.

Výsledek hlasování: 9 hlasů pro 0 proti 0 se zdržel

Usnesení č.12/03/2011 bylo schváleno.

15. Prodej vyprošťovacího zařízení JSDH Senohraby

Starosta seznámil členy zastupitelstva s prodejem použitého vyprošťovacího zařízení JSDH Senohraby. Vyprošťovací zařízení se řešilo na zasedání č.2/2011 (viz zápis + přílohy). Záměr na odprodej tohoto zařízení byl na úřední desce vyvěšen 25.03.2011 a z úřední desky sejmut 11.04.2011. Prodejní cena činí 45.000,-Kč.

Věcné připomínky:

Pan Zahradník a pan Dvořák, z jejich pohledu, upozorňují na nezákonnost prodeje.

Usnesení č.13/03/2011: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej použitého vyprošťovacího zařízení JSDH Senohraby za cenu 45.000,00 Kč.

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro: Pangrác, Kraut, Beneš, Průša, Kloužková, Mareš
0 proti
3 se zdrželi: Zahradník, Dvořák, Tomková

Usnesení č.13/03/2011 bylo schváleno.

16. Odpovědi starosty na písemné interpelace zastupitelů

Starosta informoval členy zastupitelstva, že písemné interpelace členů zastupitelstva a odpovědi starosty na tyto interpelace, budou uveřejněny na internetových stránkách obce.

17. Informace

a) Oprava hasičského automobilu Campo

Oprava automobilu byla financována z dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje: 45.190,00 Kč a z rozpočtu obce: 4.579,00 Kč. Dále z rozpočtu obce byl uhrazen poplatek za přihlášení automobilu ve výši: 5.000,00 Kč.

b) Výběrové řízení na rekonstrukci víceúčelového hřiště

Starosta seznámil členy zastupitelstva se seznamem osob, z kterých bude jmenována komise pro otevírání obálek a výběrová komise. Jedná se o p.Mareše, pí Kloužkovou, p.Krauta, p.Pangráce, p.Herbsta, pí Sovovou, pí Staňkovou a p.Beneše.

c) Inspekční kontrola Základní školy a Mateřské školy Senohraby

Starosta informoval členy zastupitelstva o výsledku kontroly základní a mateřské školy, kterou provedla Česká školní inspekce. Za období roku 2008 – 2010 nalezla inspekce tři nedostatky. Neuložila však žádná nápravná opatření. Obecní úřad následně přijal vlastní postup pro rok 2011 k zamezení opakování se zjištěných nedostatků a následně jednal s krajským úřadem o správnosti a legitimosti přijatého opatření.

d) Informace o postupu stavebních prací na ZŠ

Pan Průša informoval členy zastupitelstva o postupu stavebních prací na základní škole (příloha č.3).

e) Zpráva o činnosti finančního výboru

Paní Kloužková seznámila členy zastupitelstva se zprávou o činnosti finančního výboru (příloha č.4).

f) Zpráva kontrolního výboru

Pan Beneš seznámil členy zastupitelstva se zprávou kontrolního výboru (příloha č.5).

g) Nové internetové stránky obce

Na základě předložených nabídek a referencí bylo rozhodnuto o vytvoření nových internetových stránek obce. O spuštění nových stránek budou členové zastupitelstva a občané informováni.

h) Obnova zeleně

Starosta informoval o dalším postupu prací na obnově zeleně v obci.

i) Výstavba kanalizace

Místostarosta informoval členy zastupitelstva o průběhu výstavby 3.stavby 3.etapy kanalizace. Starosta informoval členy zastupitelstva o nutnosti vybudování příjezdové cesty k čerpací stanici č.4, ulice Nad Žlábkou a o nutnosti opravy části dříve vybudovaného kanalizačního řadu v ulici Nad Stráněmi a to od nemovitosti čp.323 k nemovitosti čp.273. Náklady na vybudování příjezdové cesty v celkové výši 132.203,00 Kč a náklady na opravu kanalizačního řadu v celkové výši 116.372,00 Kč budou hrazeny z rozpočtu obce. Věcné připomínky či námítky nebyly vzneseny. Práce budou zahájeny ještě v průběhu dubna 2011.

j) Úprava obecně závazných vyhlášek obce Senohraby dle platné legislativy

Starosta informoval o probíhajících úpravách obecně závazných vyhlášek obce Senohraby s platnou legislativou. Po dokončení úprav a následném vyjádření legislativního odboru Ministerstva vnitra ČR budou vyhlášky předloženy členům zastupitelstva ke schválení.

k) Promíjení poplatků za připojení nemovitosti na kanalizaci nebo vodovod

Starosta informoval členy zastupitelstva o nutnosti vytvoření pravidel pro promíjení poplatků za připojení nemovitosti ke kanalizaci nebo vodovod a to po dohodě s legislativním odborem Ministerstva vnitra ČR.

18. Diskuze

Pan Uhlář:

Žádost o odvoz větví.

Odvoz větví bude domluven s pracovníky technické čety obecního úřadu.

Dotaz na úklid komunikace U Dálnice.

Starosta požádal všechny občany o pomoc při úklidu komunikací po zimním období.

Dotaz na změnu územního plánu.

Jednotlivé žádosti o změnu územního plánu jsou evidovány na OÚ. Projednány budou, jakmile zastupitelstvo obce schválí zadání na změnu celého územního plánu obce.

Paní Osvaldová: Dotazuje se, jaké připomínky bude dávat obecní úřad k návrhu Zásad územního rozvoje Středočeského kraje.

Obecní úřad zatím se k návrhu zásad nevyjádřil.

Paní Janovská: Dotazuje se na svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu.

Termín a harmonogram svozu bude vyvěšen a občané s ním budou seznámeni prostřednictvím dubnové Senohrabské hlásky.

Paní Kopecká: Dotazuje se, zda bude provedeno asfaltování ulice Pětihostská.

Asfaltování bude závislé na finančních možnostech obce.

Pan Janovský: Dotazuje se, proč se znovu opravuje hasičský dům.
Vysvětlil starosta – viz bod č.10 zápisu.
Dotazuje se, zda bylo jednáno se zástupci Sokola ohledně obnovy stromů u fotbalového hřiště.
Proběhlo několik jednání.
Poukazuje na finanční rozdíl akce (neschválené zastupitelstvem) bývalého starosty ohledně objednání přeložení VN kabelu o objemu cca 2 mil. Kč (viz příloha 5), oproti prodeji vyprošťovacího zařízení za 45 tis. Kč (bod 15) na jehož nezákonnost pan Zahradník poukazuje.

Starosta ukončil jednání ve 20:45 hodin. Občané uzavřeli jednání potleskem.

Příloha č.1: Prezenční listina
Příloha č.2: Úprava rozpočtu č.2/2011
Příloha č.3: Informace o postupu stavebních prací na základní škole
Příloha č.4: Zpráva finančního výboru
Příloha č.5: Zpráva kontrolního výboru

Zapsal: Jan Herbst

Ověřovatelé zápisu: Alexandra Kloužková, Zbyněk Průša

Alexandra Kloužková

Zbyněk Průša

Ing.Pavel Pangrác
starosta obce